ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางคา
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

****

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๘๖๙ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบางคา ประจำปี ๒๕๖๙ ตามรายการแนบท้ายประกาศนี้ ทั้งนี้ ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระภาษีตามแบบหนังสือแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙

ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินภาษีไม่ถูกต้องมีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษี โดยยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษี หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา ในวันและเวลาราชการ โทรศัพท์ ๐๓๘-๐๘๖๑๘๑

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายจำรูญ คณะทอง)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางคา

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	1494	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
2	โฉนด	8827	3	2	99.00	4	1,499.00	150	224,850.00													224,850.00			224,850.00	0.60
3	โฉนด	1516	0	0	59.80	4	59.80	300	17,940.00													17,940.00			17,940.00	0.60
4	โฉนด	1228	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
5	โฉนด	1722	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
6	โฉนด	592	0	1	0.00	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	593	0	1	0.00	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
7	โฉนด	1380	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
8	โฉนด	6594	62	2	80.00	5	25,080.00	260	6,520,800.00	1	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00		8,450	270,400.00	9	9	246,064.00	6,766,864.00		6,468,800.00	298,064.00	0.02
							200.00	260	52,000.00		คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	264.00		5,550	1,465,200.00	9	9	1,333,332.00	1,385,332.00			1,385,332.00	0.30
	โฉนด	8767	0	2	84.00	4	284.00	350	99,400.00													99,400.00			99,400.00	0.60
	โฉนด	6217	18	1	69.00	1	7,369.00	260	1,915,940.00													1,915,940.00		1,915,940.00	0.00	
	โฉนด	4124	15	1	11.00	1	6,111.00	260	1,588,860.00													1,588,860.00		1,588,860.00	0.00	
	โฉนด	6215	7	1	33.00	1	2,933.00	200	586,600.00													586,600.00		586,600.00	0.00	
	โฉนด	4402	3	0	0.00	5	1,200.00	310	372,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00		8,450	946,400.00	16	22	738,192.00	1,110,192.00		310,000.00	800,192.00	0.02
							200.00	310	62,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00		8,450	591,500.00	16	22	461,370.00	523,370.00			523,370.00	0.02
							200.00	310	62,000.00		คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	64.00		5,550	355,200.00	11	12	312,576.00	374,576.00			374,576.00	0.30
	โฉนด	6216	13	2	56.00	1	5,456.00	260	1,418,560.00													1,418,560.00		1,418,560.00	0.00	
	โฉนด	252	1	1	59.00	4	559.00	350	195,650.00													195,650.00			195,650.00	0.60
9	โฉนด	1481	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
10	โฉนด	1359	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
11	โฉนด	3816	0	2	0.00	4	200.00	300	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	3811	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	3812	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
12	โฉนด	9376	0	0	67.00	4	67.00	350	23,450.00													23,450.00			23,450.00	0.60
13	โฉนด	782	2	3	20.00	4	1,120.00	300	336,000.00													336,000.00			336,000.00	0.60
14	โฉนด	1435	0	1	80.00	4	180.00	300	54,000.00													54,000.00			54,000.00	0.60
15	โฉนด	1429	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
16	โฉนด	805	0	2	77.00	4	277.00	300	83,100.00													83,100.00			83,100.00	0.60
17	โฉนด	1282	0	0	59.00	4	59.00	300	17,700.00													17,700.00			17,700.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
18	โฉนด	1210	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
19	โฉนด	8758	2	3	68.00	4	1,168.00	310	362,080.00													362,080.00			362,080.00	0.60
	โฉนด	8733	5	0	67.00	1	2,067.00	200	413,400.00													413,400.00		413,400.00	0.00	
	โฉนด	4068	25	2	61.00	1	10,261.00	260	2,667,860.00													2,667,860.00		2,667,860.00	0.00	
	โฉนด	8868	38	0	38.40	1	15,238.40	260	3,961,984.00													3,961,984.00		3,961,984.00	0.00	
	โฉนด	2811	11	1	62.00	1	4,562.00	230	1,049,260.00													1,049,260.00		1,049,260.00	0.00	
	โฉนด	2810	7	3	53.00	1	3,153.00	260	819,780.00													819,780.00		819,780.00	0.00	
										2	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00		8,450	1,216,800.00	23	36	778,752.00		778,752.00		778,752.00	0.00	
20	โฉนด	8002	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
21	โฉนด	600	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.60
22	โฉนด	1483	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
23	โฉนด	2117	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
24	โฉนด	1583	5	0	0	4	2,000.00	150	300,000.00													300,000.00			300,000.00	0.60
25	โฉนด	9347	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00													19,600.00			19,600.00	0.60
26	โฉนด	62	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00													120,000.00			120,000.00	0.60
27	โฉนด	6221	30	3	75.00	1,2	12,375.00	260	3,217,500.00	3	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00		8,450	1,352,000.00	5	5	1,284,400.00	4,501,900.00		3,120,000.00	1,381,900.00	0.02
											อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00		8,450	152,100.00	3	3	147,537.00	147,537.00			147,537.00	0.02
	โฉนด	6423	10	0	0	1	4,000.00	260	1,040,000.00													1,040,000.00		1,040,000.00	0.00	
	โฉนด	6424	10	0	0	1	4,000.00	260	1,040,000.00													1,040,000.00		1,040,000.00	0.00	
	โฉนด	6426	10	0	0	1	4,000.00	260	1,040,000.00													1,040,000.00		1,040,000.00	0.00	
	โฉนด	6425	31	3	50.70	1,2	12,750.70	260	3,315,182.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00		8,450	202,800.00	7	7	188,604.00	3,503,786.00		3,263,182.00	240,604.00	0.02
28	โฉนด	1169	0	0	77.00	4	77.00	300	23,100.00													23,100.00			23,100.00	0.60
29	โฉนด	2280	0	3	0	4	300.00	300	90,000.00													90,000.00			90,000.00	0.60
30	โฉนด	1373	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
31	โฉนด	1802	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
32	โฉนด	1441	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
33	โฉนด	9371	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00													19,600.00			19,600.00	0.60
34	โฉนด	107	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00													120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	108	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00													120,000.00			120,000.00	0.60
35	โฉนด	1255	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00													72,000.00			72,000.00	0.60
36	โฉนด	33	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00													120,000.00		120,000.00	0.00	
	โฉนด	27894	2	0	10.00	4	810.00	300	243,000.00													243,000.00			243,000.00	0.60
	โฉนด	27670	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00													120,000.00			120,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	27669	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	27648	1	0	0	2,4	400.00	300	120,000.00	4	อาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00		8,450	811,200.00	34	85	121,680.00	241,680.00		151,680.00	90,000.00	0.60
	โฉนด	60	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	22	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	45	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	27893	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	35	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00												120,000.00		120,000.00	0.00	
	โฉนด	31	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00												120,000.00		120,000.00	0.00	
	โฉนด	32	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00												120,000.00		120,000.00	0.00	
	โฉนด	27892	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00												120,000.00		120,000.00	0.00	
	โฉนด	21	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	143	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	36	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00												120,000.00		120,000.00	0.00	
	โฉนด	8913	1	0	15.00	4	415.00	300	124,500.00												124,500.00			124,500.00	0.60
37	โฉนด	1375	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
38	โฉนด	1851	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
39	โฉนด	1681	0	3	2.00	2,3	302.00	1000	302,000.00	5	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00		8,450	1,521,000.00	11	12	1,338,480.00	1,640,480.00		1,413,480.00	227,000.00	0.30
											คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	3	540.00		3,400	1,836,000.00	11	12	1,615,680.00	1,615,680.00			1,615,680.00	0.30
40	โฉนด	3279	1	3	56.00	2	756.00	260	196,560.00	6	อาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00		8,450	912,600.00	46	85	136,890.00	333,450.00			333,450.00	0.02
.	โฉนด	3281	6	2	31.00	1	2,631.00	200	526,200.00												526,200.00		526,200.00	0.00	
	โฉนด	8649	1	0	18.00	1	418.00	260	108,680.00												108,680.00		108,680.00	0.00	
41	โฉนด	2111	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
42	โฉนด	3255	3	2	93.00	5	1,493.00	350	522,550.00	7	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	93.00	80 : 20	8,450	785,850.00	4	4	754,416.00	1,276,966.00		1,108,582.80	168,383.20	0.30
	โฉนด	3838	13	1	80.50	1	5,380.50	230	1,237,515.00												1,237,515.00		1,237,515.00	0.00	
	โฉนด	3751	19	3	26.00	1	7,926.00	310	2,457,060.00												2,457,060.00		2,457,060.00	0.00	
43	โฉนด	2266	0	3	0	4	300.00	300	90,000.00												90,000.00			90,000.00	0.60
44	โฉนด	1278	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
45	โฉนด	8738	1	3	96.00	1,2	796.00	310	246,760.00	8	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00		8,450	676,000.00	8	8	621,920.00	868,680.00		184,760.00	683,920.00	0.02
46	โฉนด	1797	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางกา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
47	โฉนด	1247	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
48	โฉนด	590	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.60
49	โฉนด	1794	0	1	80.00	4	180.00	300	54,000.00													54,000.00			54,000.00	0.60
50	โฉนด	1479	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
51	โฉนด	1264	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
52	โฉนด	9869	2	0	15.00	2	815.00	200	163,000.00													163,000.00			163,000.00	0.02
53	โฉนด	1232	0	1	32.00	4	132.00	300	39,600.00													39,600.00			39,600.00	0.60
54	โฉนด	8902	0	0	42.00	3	42.00	650	27,300.00													27,300.00			27,300.00	0.30
	โฉนด	8891	5	0	0	1	2,000.00	230	460,000.00													460,000.00		460,000.00	0.00	
55	โฉนด	4443	5	3	23.00	2,4	2,323.00	260	603,980.00	9	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00		8,450	1,436,500.00	26	42	833,170.00	1,437,150.00		499,980.00	937,170.00	0.02
							1,923.00	260	499,980.00													499,980.00			499,980.00	0.60
	โฉนด	4444	14	2	45.00	1	5,845.00	200	1,169,000.00													1,169,000.00		1,169,000.00	0.00	
56	โฉนด	8839	10	0	0	1,2	4,000.00	260	1,040,000.00	10	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00		8,150	1,630,000.00	55	93	114,100.00	1,154,100.00		1,102,100.00	52,000.00	0.02
	โฉนด	8573	56	0	92.00	1	22,492.00	260	5,847,920.00													5,847,920.00		5,847,920.00	0.00	
57	โฉนด	7655	5	3	14.70	1,4	2,314.70	260	601,822.00													601,822.00		312,000.00	289,822.00	0.60
58	โฉนด	6208	3	1	60.00	1,2	1,360.00	300	408,000.00	11	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00		7,750	1,162,500.00	106	93	81,375.00	489,375.00		300,000.00	189,375.00	0.02
	โฉนด	9446	3	2	28.00	1	1,428.00	300	428,400.00													428,400.00		428,400.00	0.00	
	โฉนด	6203	91	1	28.00	1	36,528.00	300	10,958,400.00													10,958,400.00		10,958,400.00	0.00	
59	โฉนด	8806	0	3	33.00	4	333.00	750	249,750.00													249,750.00			249,750.00	0.60
	โฉนด	8828	13	0	0	1	5,200.00	200	1,040,000.00													1,040,000.00		1,040,000.00	0.00	
60	โฉนด	212	4	0	0	1,2	1,600.00	260	416,000.00	12	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00		7,950	1,590,000.00	31	85	238,500.00	654,500.00		602,500.00	52,000.00	0.02
61	โฉนด	1826	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
62	โฉนด	1846	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
63	โฉนด	6398	1	3	84.00	4	784.00	310	243,040.00													243,040.00			243,040.00	0.60
64	โฉนด	7926	2	2	67.00	4	1,067.00	1000	1,067,000.00													1,067,000.00			1,067,000.00	0.60
65	โฉนด	793	1	1	55.00	4	555.00	260	144,300.00													144,300.00			144,300.00	0.60
66	โฉนด	1461	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
67	โฉนด	8517	15	1	33.00	1,2	6,133.00	880	5,397,040.00	13	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00		8,450	2,535,000.00	19	28	1,825,200.00	7,222,240.00		6,870,240.00	352,000.00	0.02
68	โฉนด	8394	0	0	92.40	3	92.40	300	27,720.00													27,720.00			27,720.00	0.30
69	โฉนด	776	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.60
70	โฉนด	1176	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
71	โฉนด	1341	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1342	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
72	โฉนด	63	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	64	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
73	โฉนด	217	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00												19,600.00			19,600.00	0.60
	โฉนด	218	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00												19,600.00			19,600.00	0.60
74	โฉนด	632	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00												94,800.00			94,800.00	0.60
75	โฉนด	65	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
76	โฉนด	9875	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
77	โฉนด	9665	10	1	66.20	1	4,166.20	200	833,240.00												833,240.00		833,240.00	0.00	
	โฉนด	9666	0	1	92.80	4	192.80	350	67,480.00												67,480.00			67,480.00	0.60
78	โฉนด	8581	23	0	76.00	5	9,276.00	880	8,162,880.00	14	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00		8,450	811,200.00	30	50	405,600.00	8,568,480.00		8,480,480.00	88,000.00	0.30
79	โฉนด	1012	0	1	0	1	100.00	200	20,000.00												20,000.00		20,000.00	0.00	
	โฉนด	1013	0	0	76.00	2	76.00	350	26,600.00												26,600.00			26,600.00	0.02
	โฉนด	1544	0	1	53.00	4	153.00	350	53,550.00												53,550.00			53,550.00	0.60
80	โฉนด	8635	3	0	60.00	2	1,260.00	260	327,600.00												327,600.00			327,600.00	0.02
81	โฉนด	7669	31	0	51.00	5	12,451.00	260	3,237,260.00	15	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00		8,450	456,300.00	16	22	355,914.00	3,593,174.00		3,029,260.00	563,914.00	0.02
							900.00	260	234,000.00		คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	3	320.00		3,400	1,088,000.00	15	3	1,055,360.00	1,289,360.00			1,289,360.00	0.30
	โฉนด	8705	30	2	88.00	1	12,288.00	200	2,457,600.00												2,457,600.00		2,457,600.00	0.00	
	โฉนด	8574	32	0	66.00	1	12,866.00	260	3,345,160.00												3,345,160.00		3,345,160.00	0.00	
82	โฉนด	31	1	2	0	2	600.00	1000	600,000.00	16	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00		8,450	811,200.00	19	28	584,064.00	1,184,064.00		784,064.00	400,000.00	0.02
83	โฉนด	1406	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
84	นส.3	5	29	2	88.00	1	11,888.00	300	3,566,400.00												3,566,400.00			3,566,400.00	0.01
85	โฉนด	8054	5	1	84.00	1,4	2,184.00	200	436,800.00												436,800.00		320,000.00	116,800.00	0.60
86	โฉนด	1800	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
87	โฉนด	1286	0	0	58.00	4	58.00	300	17,400.00												17,400.00			17,400.00	0.60
88	โฉนด	1801	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
89	โฉนด	1349	0	0	53.00	4	53.00	300	15,900.00												15,900.00			15,900.00	0.60
	โฉนด	1526	0	0	7.00	4	7.00	300	2,100.00												2,100.00			2,100.00	0.60
90	โฉนด	641	1	0	74.00	4	474.00	300	142,200.00												142,200.00			142,200.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
91	โฉนด	8103	9	1	66.10	1,2	3,766.10	200	753,220.00	17	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00		8,450	1,487,200.00	9	9	1,353,352.00	2,106,572.00		740,000.00	1,366,572.00	0.02
	โฉนด	8303	7	1	44.30	1	2,944.30	200	588,860.00												588,860.00		588,860.00	0.00	
92	โฉนด	8005	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
93	โฉนด	1123	0	0	40.00	4	40.00	300	12,000.00												12,000.00			12,000.00	0.60
	โฉนด	1534	0	0	93.00	4	93.00	300	27,900.00												27,900.00			27,900.00	0.60
94	โฉนด	6419	0	1	17.00	2,3	117.00	1000	117,000.00	18	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00		7,950	349,800.00	36	85	52,470.00	169,470.00		169,470.00	0.00	
							100.00	1000	100,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00		8,450	929,500.00	4	4	892,320.00	992,320.00			992,320.00	0.30
95										19	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	69.00	87 : 13	8,450	583,050.00	25	40	349,830.00	349,830.00		304,352.10	45,477.90	0.30
96	โฉนด	9348	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00												19,600.00			19,600.00	0.60
97	โฉนด	1431	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
98	โฉนด	614	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
99	โฉนด	1173	0	0	74.00	4	74.00	300	22,200.00												22,200.00			22,200.00	0.60
	โฉนด	1535	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1116	0	2	41.00	4	241.00	300	72,300.00												72,300.00			72,300.00	0.60
	โฉนด	2020	0	0	65.00	4	65.00	300	19,500.00												19,500.00			19,500.00	0.60
	โฉนด	7117	0	2	86.00	4	286.00	300	85,800.00												85,800.00			85,800.00	0.60
100	โฉนด	3150	1	0	0	4	400.00	350	140,000.00												140,000.00			140,000.00	0.60
101	โฉนด	8871	1	2	99.00	4	699.00	260	181,740.00												181,740.00			181,740.00	0.60
102	โฉนด	8896	0	1	80.00	4	180.00	180	32,400.00												32,400.00			32,400.00	0.60
103	โฉนด	15216	7	3	71.00	4	3,171.00	150	475,650.00												475,650.00			475,650.00	0.60
104	โฉนด	8689	0	2	2.00	4	202.00	150	30,300.00												30,300.00			30,300.00	0.60
105	โฉนด	1414	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
106	โฉนด	1363	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1818	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
107	โฉนด	1372	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
108	โฉนด	3821	1	0	32.00	2,4	432.00	650	280,800.00	20	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00		8,450	1,216,800.00	8	8	1,119,456.00	1,400,256.00		150,800.00	1,249,456.00	0.02
							232.00	650	150,800.00												150,800.00			150,800.00	0.60
109	โฉนด	1257	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	631	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00												94,800.00			94,800.00	0.60
110	โฉนด	6673	30	3	91.00	4	12,391.00	230	2,849,930.00												2,849,930.00			2,849,930.00	0.60
111	โฉนด	216	0	0	20.00	2	20.00	1000	20,000.00												20,000.00			20,000.00	0.02

ภ.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	8770	4	0	32.00	1	1,632.00	880	1,436,160.00													1,436,160.00		1,436,160.00	0.00	
112	โฉนด	1398	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
113	โฉนด	6196	47	3	20.00	1,2	19,120.00	260	4,971,200.00	21	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00		8,450	295,750.00	11	12	260,260.00	5,231,460.00		4,919,200.00	312,260.00	0.02
114	โฉนด	1525	0	0	9.00	4	9.00	300	2,700.00												2,700.00			2,700.00	0.60
	โฉนด	1347	0	0	51.00	4	51.00	300	15,300.00												15,300.00			15,300.00	0.60
115	โฉนด	635	1	2	32.00	4	632.00	300	189,600.00												189,600.00			189,600.00	0.60
116	โฉนด	1168	0	0	78.00	4	78.00	300	23,400.00												23,400.00			23,400.00	0.60
117	โฉนด	2299	0	1	50.00	4	150.00	300	45,000.00												45,000.00			45,000.00	0.60
118	โฉนด	1222	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
119	โฉนด	2817	7	3	97.00	4	3,197.00	260	831,220.00												831,220.00			831,220.00	0.60
	โฉนด	3676	0	0	42.00	4	42.00	350	14,700.00												14,700.00			14,700.00	0.60
120	โฉนด	1191	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
121	โฉนด	1840	0	0	27.00	4	27.00	300	8,100.00												8,100.00			8,100.00	0.60
	โฉนด	1517	0	0	33.00	4	33.00	300	9,900.00												9,900.00			9,900.00	0.60
122	โฉนด	8901	23	2	84.00	1,2	9,484.00	750	7,113,000.00												7,113,000.00		6,813,000.00	300,000.00	0.02
	โฉนด	8629	3	0	63.00	5	1,263.00	1000	1,263,000.00												1,263,000.00		863,000.00	400,000.00	0.02
							400.00	1000	400,000.00												400,000.00			400,000.00	0.30
							463.00	1000	463,000.00												463,000.00			463,000.00	0.60
	โฉนด	8900	2	0	76.00	4	876.00	880	770,880.00												770,880.00			770,880.00	0.60
	โฉนด	2657	2	0	57.00	4	857.00	1000	857,000.00												857,000.00			857,000.00	0.60
	โฉนด	8626	0	0	68.00	3	68.00	1000	68,000.00												68,000.00			68,000.00	0.30
	โฉนด	8615	59	2	32.00	1	23,832.00	260	6,196,320.00												6,196,320.00		6,196,320.00	0.00	
	โฉนด	7110	35	0	0	1	14,000.00	200	2,800,000.00												2,800,000.00		2,800,000.00	0.00	
123	โฉนด	613	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
124	โฉนด	638	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00												94,800.00			94,800.00	0.60
	โฉนด	779	1	1	60.00	4	560.00	300	168,000.00												168,000.00			168,000.00	0.60
125	โฉนด	1136	0	1	79.90	4	179.90	300	53,970.00												53,970.00			53,970.00	0.60
126	โฉนด	3456	5	0	0	1,2	2,000.00	880	1,760,000.00												1,760,000.00		1,408,000.00	352,000.00	0.02
127	โฉนด	753	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00												84,000.00			84,000.00	0.60
128	โฉนด	1498	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
129	โฉนด	8899	0	2	80.00	4	280.00	200	56,000.00												56,000.00			56,000.00	0.60
	โฉนด	8897	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00												19,600.00			19,600.00	0.60
130	โฉนด	1114	0	2	61.00	4	261.00	300	78,300.00												78,300.00			78,300.00	0.60
	โฉนด	1269	0	3	81.00	4	381.00	300	114,300.00												114,300.00			114,300.00	0.60
	โฉนด	1422	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1423	0	1	80.00	4	180.00	300	54,000.00												54,000.00			54,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	1497	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
131	โฉนด	7736	2	2	33.00	4	1,033.00	260	268,580.00													268,580.00			268,580.00	0.60
132	โฉนด	2659	0	0	42.00	3	42.00	300	12,600.00													12,600.00			12,600.00	0.30
	โฉนด	2660	0	1	75.00	3	175.00	260	45,500.00													45,500.00			45,500.00	0.30
	โฉนด	8894	0	0	80.00	1	80.00	1000	80,000.00													80,000.00		80,000.00	0.00	
133	โฉนด	636	1	2	32.00	4	632.00	300	189,600.00													189,600.00			189,600.00	0.60
	โฉนด	791	0	2	77.00	4	277.00	300	83,100.00													83,100.00			83,100.00	0.60
134	โฉนด	1726	4	2	0	4	1,800.00	300	540,000.00													540,000.00			540,000.00	0.60
135	โฉนด	1217	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
136	โฉนด	26300	10	0	59.00	1,2	4,059.00	300	1,217,700.00	22	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	2	432.00		8,900	3,844,800.00	21	93	269,136.00	1,486,836.00		1,080,000.00	406,836.00	0.02
	โฉนด	26299	10	0	0	1	4,000.00	150	600,000.00													600,000.00		600,000.00	0.00	
137	โฉนด	1428	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
138	โฉนด	3937	3	3	4.00	4	1,504.00	150	225,600.00													225,600.00			225,600.00	0.60
139	โฉนด	7382	14	3	90.00	1	5,990.00	150	898,500.00													898,500.00		898,500.00	0.00	
	โฉนด	6878	22	3	2.00	1,2	9,102.00	150	1,365,300.00	23	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00		8,450	743,600.00	11	12	654,368.00	2,019,668.00		1,320,000.00	699,668.00	0.02
140	โฉนด	577	1	3	50.00	4	750.00	300	225,000.00													225,000.00			225,000.00	0.60
	โฉนด	1128	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	1162	0	1	95.00	4	195.00	300	58,500.00													58,500.00			58,500.00	0.60
	โฉนด	1370	0	0	70.00	4	70.00	300	21,000.00													21,000.00			21,000.00	0.60
	โฉนด	7813	0	0	76.00	4	76.00	260	19,760.00													19,760.00			19,760.00	0.60
	โฉนด	3622	4	1	94.00	1	1,794.00	260	466,440.00													466,440.00		466,440.00	0.00	
141	โฉนด	7822	5	2	11.50	5	2,211.50	750	1,658,625.00	24	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	210.00		7,150	1,501,500.00	9	9	1,366,365.00	3,024,990.00		1,058,625.00	1,966,365.00	0.30
							1,011.50	750	758,625.00													758,625.00			758,625.00	0.60
	โฉนด	8850	2	1	19.00	4	919.00	1000	919,000.00													919,000.00			919,000.00	0.60
	โฉนด	9379	15	0	0	1	6,000.00	200	1,200,000.00													1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	
142	โฉนด	3454	1	0	0	1	400.00	150	60,000.00													60,000.00		60,000.00	0.00	
	โฉนด	7592	1	2	9.00	1,2	609.00	230	140,070.00	25	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00		8,450	1,208,350.00	39	68	386,672.00	526,742.00		526,742.00	0.00	
							200.00	230	46,000.00		บ้านหักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00		8,150	782,400.00	17	79	164,304.00	210,304.00			210,304.00	0.02
143	โฉนด	6261	0	1	24.00	1	124.00	260	32,240.00													32,240.00		32,240.00	0.00	
	โฉนด	6186	1	2	0	1,4	600.00	200	120,000.00													120,000.00		60,000.00	60,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	6214	8	2	73.00	1	3,473.00	260	902,980.00												902,980.00		902,980.00	0.00	
	โฉนด	6212	21	1	24.00	1	8,524.00	350	2,983,400.00												2,983,400.00		2,983,400.00	0.00	
144	โฉนด	1198	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
145	โฉนด	1451	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
146	โฉนด	1499	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
147	โฉนด	1223	0	1	80.00	4	180.00	300	54,000.00												54,000.00			54,000.00	0.60
148	โฉนด	2300	0	3	0	4	300.00	300	90,000.00												90,000.00			90,000.00	0.60
	โฉนด	2301	0	1	50.00	4	150.00	300	45,000.00												45,000.00			45,000.00	
149	โฉนด	6645	2	0	58.00	1,2	858.00	1000	858,000.00												858,000.00		808,000.00	50,000.00	0.02
	นส.3ก	45	12	2	10	1	5,010.00	300	1,503,000.00												1,503,000.00			1,503,000.00	0.01
	นส.3ก	46	11	3	48	1	4,748.00	300	1,424,400.00												1,424,400.00			1,424,400.00	0.01
150	โฉนด	1368	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1366	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
151	โฉนด	8608	3	2	20.00	1,2	1,420.00	230	326,600.00												326,600.00		234,600.00	92,000.00	0.02
	โฉนด	8796	19	0	73.00	1	7,673.00	200	1,534,600.00												1,534,600.00		1,534,600.00	0.00	
	โฉนด	182	0	1	8.00	1	108.00	200	21,600.00												21,600.00		21,600.00	0.00	
152	โฉนด	760	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00												84,000.00			84,000.00	0.60
153	โฉนด	542	0	0	50.00	2	50.00	1000	50,000.00												50,000.00			50,000.00	0.02
154	โฉนด	365	0	2	0	2	200.00	300	60,000.00	26	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00		8,450	169,000.00	16	22	131,820.00	191,820.00			191,820.00	0.02
	โฉนด	367	0	2	0	1	200.00	300	60,000.00												60,000.00		60,000.00	0.00	
	โฉนด	366	0	2	0	1	200.00	300	60,000.00												60,000.00		60,000.00	0.00	
	โฉนด	364	0	3	40.00	1	340.00	1000	340,000.00												340,000.00		340,000.00	0.00	
155	โฉนด	1355	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
156	โฉนด	6170	1	1	37.00	4	537.00	260	139,620.00												139,620.00			139,620.00	0.60
157	โฉนด	7805	1	3	53.00	5	753.00	1000	753,000.00	27	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00		8,450	692,900.00	18	26	512,746.00	1,265,746.00		1,265,746.00	0.00	
							50.00	1000	50,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00		8,450	202,800.00	11	12	178,464.00	228,464.00			228,464.00	0.30
158	โฉนด	8779	18	0	92.00	1,4	7,292.00	260	1,895,920.00												1,895,920.00			1,895,920.00	0.60
	โฉนด	955	7	0	94.00	1	2,894.00	230	665,620.00												665,620.00		665,620.00	0.00	
159	นส.3	18	64	2	41.00	1	25,841.00	300	7,752,300.00												7,752,300.00			7,752,300.00	0.01
160	โฉนด	1418	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
161	โฉนด	69	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
162	โฉนด	9414	3	2	46.00	4	1,446.00	880	1,272,480.00												1,272,480.00			1,272,480.00	0.60
163										28	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	110.00	45 : 55	8,450	929,500.00	26	42	539,110.00	539,110.00		242,599.50	296,510.50	0.30

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
164	โฉนด	796	0	2	77.00	4	277.00	300	83,100.00												83,100.00			83,100.00	0.60
165	โฉนด	3817	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
166	โฉนด	3360	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00												72,000.00			72,000.00	0.60
	โฉนด	3073	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00												72,000.00			72,000.00	0.60
167	โฉนด	1196	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
168	โฉนด	2816	14	1	28.00	1,2	5,728.00	200	1,145,600.00												1,145,600.00		1,105,600.00	40,000.00	0.02
169	โฉนด	1425	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
170	โฉนด	67	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
171	โฉนด	1131	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00												72,000.00			72,000.00	0.60
	โฉนด	1352	0	0	74.00	4	74.00	300	22,200.00												22,200.00			22,200.00	0.60
172	โฉนด	7118	1	0	40.00	1,2	440.00	300	132,000.00	29	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	408.00		8,150	3,325,200.00	10	40	1,995,120.00	2,127,120.00		2,082,120.00	45,000.00	0.02
173	โฉนด	8515	1	3	80.00	4	780.00	310	241,800.00												241,800.00			241,800.00	0.60
	โฉนด	6495	5	0	14.00	1	2,014.00	310	624,340.00												624,340.00		624,340.00	0.00	
174	โฉนด	3338	5	2	0	1,2	2,200.00	200	440,000.00												440,000.00		360,000.00	80,000.00	0.02
	โฉนด	6677	23	2	40.00	1	9,440.00	200	1,888,000.00												1,888,000.00		1,888,000.00	0.00	
175										30	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00		8,150	586,800.00	51	93	41,076.00	41,076.00		41,076.00	0.00	
											อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00		8,450	540,800.00	16	22	421,824.00	421,824.00			421,824.00	0.02
176	โฉนด	2104	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
177	โฉนด	1453	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00												72,000.00			72,000.00	0.60
178										31	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2,3	518.00	67 : 33	8,150	4,221,700.00	56	93	295,519.00	295,519.00			295,519.00	0.30
179	โฉนด	1390	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
180	โฉนด	1421	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
181	โฉนด	1175	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
182	โฉนด	8709	14	2	0	1	5,800.00	630	3,654,000.00												3,654,000.00		3,654,000.00	0.00	
	โฉนด	5714	0	2	2.00	4	202.00	150	30,300.00												30,300.00			30,300.00	0.60
183	โฉนด	1193	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
184	โฉนด	1449	0	2	20.00	4	220.00	300	66,000.00												66,000.00			66,000.00	0.60
	โฉนด	1847	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
185	โฉนด	637	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00												94,800.00			94,800.00	0.60
	โฉนด	784	1	1	60.00	4	560.00	300	168,000.00												168,000.00			168,000.00	0.60
186	โฉนด	769	1	1	60.00	4	560.00	300	168,000.00												168,000.00			168,000.00	0.60
187	โฉนด	1474	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
188	โฉนด	758	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00												84,000.00			84,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
189	โฉนด	2118	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
190	โฉนด	6207	3	2	66.00	1	1,466.00	660	967,560.00													967,560.00		967,560.00	0.00	
	โฉนด	6197	16	3	69.00	1,2	6,769.00	200	1,353,800.00													1,353,800.00		1,280,000.00	73,800.00	0.02
191	โฉนด	1289	0	1	13.00	4	113.00	300	33,900.00													33,900.00			33,900.00	0.60
192	โฉนด	1353	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1815	0	1	80.00	4	180.00	300	54,000.00													54,000.00			54,000.00	0.60
193	โฉนด	1836	0	0	16.00	4	16.00	300	4,800.00													4,800.00			4,800.00	0.60
	โฉนด	1513	0	0	44.00	4	44.00	300	13,200.00													13,200.00			13,200.00	0.60
194	โฉนด	1485	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
195	โฉนด	1504	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
196	โฉนด	1809	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
197	โฉนด	54	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00													120,000.00			120,000.00	0.60
198	โฉนด	4134	2	2	0	1,2	1,000.00	310	310,000.00	32	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00		8,150	652,000.00	36	93	45,640.00		355,640.00		355,640.00	0.00	
	โฉนด	4133	1	3	63.50	1,2	763.50	310	236,685.00													236,685.00		205,685.00	31,000.00	0.02
	โฉนด	4136	0	3	24.30	1	324.30	200	64,860.00													64,860.00		64,860.00	0.00	
199	โฉนด	8566	0	3	40.00	4	340.00	300	102,000.00													102,000.00			102,000.00	0.60
	โฉนด	8562	15	2	68.00	1	6,268.00	200	1,253,600.00													1,253,600.00		1,253,600.00	0.00	
	โฉนด	8560	24	2	0	1	9,800.00	200	1,960,000.00													1,960,000.00		1,960,000.00	0.00	
	โฉนด	8561	35	3	69.00	1,4	14,369.00	750	10,776,750.00													10,776,750.00		10,476,750.00	300,000.00	0.60
200	โฉนด	2101	0	2	45.00	4	245.00	300	73,500.00													73,500.00			73,500.00	0.60
201	โฉนด	8712	2	1	59.00	2	959.00	260	249,340.00													249,340.00			249,340.00	0.02
202	โฉนด	9378	0	0	69.00	4	69.00	350	24,150.00													24,150.00			24,150.00	0.60
203	โฉนด	6788	1	0	0	2,4	400.00	660	264,000.00	33	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00		7,950	1,717,200.00	46	85	257,580.00		521,580.00		389,580.00	132,000.00	0.60
204	โฉนด	7119	0	3	0	4	300.00	300	90,000.00													90,000.00			90,000.00	0.60
205	โฉนด	1284	0	0	77.70	4	77.70	300	23,310.00													23,310.00			23,310.00	0.60
206	โฉนด	1473	0	0	61.00	4	61.00	300	18,300.00													18,300.00			18,300.00	0.60
	โฉนด	598	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	597	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
207										34	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	240.00	60 : 40	8,450	2,028,000.00	29	48	1,054,560.00		1,054,560.00		632,736.00	421,824.00	0.30
208	โฉนด	1519	0	0	25.00	4	25.00	300	7,500.00													7,500.00			7,500.00	0.60
	โฉนด	1831	0	0	35.00	4	35.00	150	5,250.00													5,250.00			5,250.00	0.60
209	โฉนด	2285	0	3	0	4	300.00	300	90,000.00													90,000.00			90,000.00	0.60
210	โฉนด	1205	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
211	โฉนด	6701	1	3	73.50	2	773.50	200	154,700.00													154,700.00			154,700.00	0.02
212	โฉนด	1521	0	0	21.00	4	21.00	300	6,300.00													6,300.00			6,300.00	0.60
213	โฉนด	1358	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
214	โฉนด	1806	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
215	โฉนด	2116	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
216	โฉนด	1384	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
217	โฉนด	7873	2	2	77.20	2,3	1,077.20	260	280,072.00	35	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	200.00	72 : 28	8,450	1,690,000.00	26	42	980,200.00	1,260,272.00		907,395.84	352,876.16	0.30
218	โฉนด	2112	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
219	โฉนด	1197	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
220	โฉนด	1420	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
221	โฉนด	6245	3	3	9.00	4	1,509.00	470	709,230.00													709,230.00			709,230.00	0.60
222	โฉนด	581	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
223	โฉนด	1408	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
224	โฉนด	1362	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	3633	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
225	โฉนด	1505	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	2002	0	0	27.00	4	27.00	300	8,100.00													8,100.00			8,100.00	0.60
	โฉนด	2003	0	0	23.00	4	23.00	300	6,900.00													6,900.00			6,900.00	0.60
	โฉนด	2004	0	0	23.00	4	23.00	300	6,900.00													6,900.00			6,900.00	0.60
	โฉนด	2022	0	0	14.00	4	14.00	300	4,200.00													4,200.00			4,200.00	0.60
226	โฉนด	1242	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
227	โฉนด	1721	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
228	โฉนด	70	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00													120,000.00			120,000.00	
229	โฉนด	582	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	
230	โฉนด	1480	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	
231	โฉนด	7121	2	1	31.00	5	931.00	1000	931,000.00	36	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	400.00	73 : 27	8,450	3,380,000.00	37	64	1,216,800.00	2,147,800.00		1,788,264.00	359,536.00	0.30
							250.00	1000	250,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00		8,450	473,200.00	18	26	350,168.00	600,168.00			600,168.00	0.02
	โฉนด	6586	1	0	15.00	5	415.00	1000	415,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	300.00	73 : 27	8,450	2,535,000.00	10	10	2,281,500.00	2,696,500.00		971,005.00	1,725,495.00	0.02
							20.00	1000	20,000.00												616,005.00			616,005.00	0.30
232	โฉนด	751	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00												84,000.00			84,000.00	
233	โฉนด	6473	1	2	50.00	5	650.00	350	227,500.00	37	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00		8,450	625,300.00	13	16	525,252.00	752,752.00		717,752.00	35,000.00	0.30
234	โฉนด	772	0	2	79.00	4	279.00	300	83,700.00												83,700.00			83,700.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
235	โฉนด	1192	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
236	โฉนด	1174	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
237	โฉนด	1115	0	2	51.00	4	251.00	300	75,300.00												75,300.00			75,300.00	0.60
	โฉนด	1180	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1436	0	2	60.00	4	260.00	300	78,000.00												78,000.00			78,000.00	0.60
	โฉนด	1533	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
238	โฉนด	611	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	612	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
239	โฉนด	6582	1	0	18.00	4	418.00	1000	418,000.00												418,000.00			418,000.00	0.60
240	โฉนด	1393	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
241	โฉนด	8534	0	3	78.00	4	378.00	200	75,600.00												75,600.00			75,600.00	0.60
242	โฉนด	1527	0	0	8.00	4	8.00	300	2,400.00												2,400.00			2,400.00	0.60
	โฉนด	1351	0	2	32.00	4	232.00	300	69,600.00												69,600.00			69,600.00	0.60
	โฉนด	1496	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00												72,000.00			72,000.00	0.60
	โฉนด	1277	0	2	28.00	4	228.00	300	68,400.00												68,400.00			68,400.00	0.60
	โฉนด	1113	0	2	71.40	4	271.40	300	81,420.00												81,420.00			81,420.00	0.60
	โฉนด	1845	0	1	24.00	4	124.00	300	37,200.00												37,200.00			37,200.00	0.60
	โฉนด	2337	1	0	66.40	4	466.40	260	121,264.00												121,264.00			121,264.00	0.60
	โฉนด	2559	1	1	18.80	4	518.80	260	134,888.00												134,888.00			134,888.00	0.60
243	โฉนด	1361	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
244	โฉนด	1385	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
245	โฉนด	8523	2	2	8.00	1,2	1,008.00	1000	1,008,000.00												1,008,000.00			1,008,000.00	0.02
246										38	อาคัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00		8,450	676,000.00	2	2	662,480.00	662,480.00			662,480.00	0.02
247	โฉนด	2784	68	0	27.40	1,2	27,227.40	200	5,445,480.00	39	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00		8,150	660,150.00	46	93	46,210.50	5,491,690.50		5,411,690.50	80,000.00	0.02
248	โฉนด	1293	0	1	0	1	100.00	350	35,000.00												35,000.00		35,000.00	0.00	
	โฉนด	671	0	1	22.00	2,3	122.00	350	42,700.00	40	อาคัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	93.00	90 : 10	8,450	785,850.00	18	26	581,529.00	624,229.00		561,876.10	62,352.90	0.30
	โฉนด	7107	9	3	6.00	1	3,906.00	230	898,380.00												898,380.00		898,380.00	0.00	
249	โฉนด	1208	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
250	โฉนด	1238	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
251	โฉนด	1263	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
252	โฉนด	1409	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
253	โฉนด	3935	3	1	17.00	4	1,317.00	150	197,550.00												197,550.00			197,550.00	0.60
254	โฉนด	619	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
255	โฉนด	7125	18	2	25.80	1,2	7,425.80	1000	7,425,800.00	41	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00		8,150	978,000.00	66	93	68,460.00	7,494,260.00		7,294,260.00	200,000.00	0.02
	โฉนด	10347	3	0	72.10	1	1,272.10	1000	1,272,100.00												1,272,100.00		1,272,100.00	0.00	
	โฉนด	10346	2	1	48.30	1	948.30	880	834,504.00												834,504.00		834,504.00	0.00	
	โฉนด	10345	2	1	48.30	1	948.30	880	834,504.00												834,504.00		834,504.00	0.00	
256	โฉนด	1389	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
257	โฉนด	8501	32	1	56.00	1,2	12,956.00	150	1,943,400.00												1,943,400.00		1,920,000.00	23,400.00	0.02
	โฉนด	10141	0	1	0	4	100.00	350	35,000.00												35,000.00			35,000.00	0.60
258	โฉนด	1288	0	1	14.00	4	114.00	300	34,200.00												34,200.00			34,200.00	0.60
259	โฉนด	3503	0	2	7.00	4	207.00	150	31,050.00												31,050.00			31,050.00	0.60
	โฉนด	3502	0	2	11.00	4	211.00	150	31,650.00												31,650.00			31,650.00	0.60
	โฉนด	1856	5	0	0	1	2,000.00	260	520,000.00												520,000.00		520,000.00	0.00	
	โฉนด	7275	24	3	20.00	5	9,920.00	310	3,075,200.00	42	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00		7,650	2,570,400.00	16	22	2,004,912.00	5,080,112.00		2,951,200.00	2,128,912.00	0.02
							600.00	310	186,000.00		คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	1,3	4,536.00	50 : 50	3,400	15,422,400.00	16	22	12,029,472.00	12,215,472.00		6,107,736.00	6,107,736.00	0.30
	โฉนด	7111	2	0	41.00	1	841.00	150	126,150.00												126,150.00		126,150.00	0.00	
260	นส.3	53	41	1	82.00	1	16,582.00	300	4,974,600.00												4,974,600.00			4,974,600.00	0.01
	โฉนด	8358	17	1	70.40	1	6,970.40	260	1,812,304.00												1,812,304.00		1,812,304.00	0.00	
261	โฉนด	1227	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
262	โฉนด	1246	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
263	โฉนด	1570	63	2	70.00	1,2	25,470.00	150	3,820,500.00	43	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00		8,150	978,000.00	31	93	68,460.00	3,888,960.00		3,648,960.00	240,000.00	0.02
	โฉนด	1569	1	3	12.00	1	712.00	150	106,800.00												106,800.00		106,800.00	0.00	
264	โฉนด	1396	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
265	โฉนด	2206	6	3	86.40	4	2,786.40	200	557,280.00												557,280.00			557,280.00	0.60
266	โฉนด	1229	0	1	80.00	4	180.00	300	54,000.00												54,000.00			54,000.00	0.60
267	โฉนด	1456	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
268	โฉนด	8822	6	0	77.00	5	2,477.00	880	2,179,760.00	44	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00		8,450	608,400.00	36	62	231,192.00	2,410,952.00		1,876,160.00	534,792.00	0.02
							600.00	880	528,000.00		คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	3	450.00		3,400	1,530,000.00	36	62	581,400.00	1,109,400.00			1,109,400.00	0.30
269	โฉนด	2690	10	0	0	4	4,000.00	150	600,000.00												600,000.00			600,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
270	โฉนด	2284	0	3	0	4	300.00	300	90,000.00													90,000.00			90,000.00	0.60
271	โฉนด	1417	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
272	โฉนด	1843	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
273	โฉนด	583	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00													60,000.00			60,000.00	
274	โฉนด	3577	0	1	32.00	2	132.00	1000	132,000.00	45	อาศัยดึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00		8,450	473,200.00	7	7	440,076.00		572,076.00			572,076.00	0.02
											อาศัยดึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00		8,450	2,247,700.00	20	30	1,573,390.00		1,573,390.00		1,573,390.00	0.00	
275	โฉนด	1460	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
276	โฉนด	2066	1	0	0	4	400.00	150	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	6241	0	0	20.00	4	20.00	150	3,000.00													3,000.00			3,000.00	0.60
277	โฉนด	1241	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
278	โฉนด	6246	21	0	32.00	5	8,432.00	310	2,613,920.00	46	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	153.00		8,150	1,246,950.00	48	93	87,286.50		2,701,206.50		2,453,206.50	248,000.00	0.60
279	โฉนด	6317	0	0	75.00	1	75.00	1000	75,000.00													75,000.00		75,000.00	0.00	
										47	อาศัยดึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	36.00	66 : 34	8,450	304,200.00	14	18	249,444.00		249,444.00		164,630.40	84,813.60	0.30
280	โฉนด	1214	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
281	โฉนด	8686	26	2	40.00	1,2	10,640.00	470	5,000,800.00	48	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00		8,150	2,445,000.00	31	93	171,150.00		5,171,950.00		5,171,950.00	0.00	
	โฉนด	8146	4	1	27.00	1,4	1,727.00	750	1,295,250.00													1,295,250.00		995,250.00	300,000.00	0.60
	โฉนด	884	12	0	0	1	4,800.00	230	1,104,000.00													1,104,000.00		1,104,000.00	0.00	
282	โฉนด	6274	2	2	82.00	2	1,082.00	150	162,300.00	49	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00		8,150	1,956,000.00	36	93	136,920.00		299,220.00		299,220.00	0.00	
	โฉนด	9649	0	0	57.00	4	57.00	300	17,100.00													17,100.00			17,100.00	0.60
	โฉนด	8713	0	0	60.00	3	60.00	1000	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.30
	โฉนด	8506	12	0	16.00	1	4,816.00	310	1,492,960.00													1,492,960.00		1,492,960.00	0.00	
	โฉนด	8714	17	1	60.00	1	6,960.00	470	3,271,200.00													3,271,200.00		3,271,200.00	0.00	
283	โฉนด	16700	0	2	43.00	2	243.00	350	85,050.00													85,050.00			85,050.00	0.02
284	โฉนด	1507	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	1112	0	1	16.00	4	116.00	300	34,800.00													34,800.00			34,800.00	0.60
	โฉนด	1271	1	2	22.00	4	622.00	260	161,720.00													161,720.00			161,720.00	0.60
285	โฉนด	1348	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
286	โฉนด	2035	0	0	5.00	4	5.00	300	1,500.00													1,500.00			1,500.00	0.60
287	โฉนด	1207	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
288	โฉนด	1799	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
289	โฉนด	1346	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
290	โฉนด	1464	1	0	22.00	4	422.00	300	126,600.00													126,600.00			126,600.00	0.60
	โฉนด	1528	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00													84,000.00			84,000.00	0.60
	โฉนด	1122	0	2	20.00	4	220.00	300	66,000.00													66,000.00			66,000.00	0.60
	โฉนด	1852	1	0	61.00	4	461.00	300	138,300.00													138,300.00			138,300.00	0.60
	โฉนด	1275	3	2	35.00	4	1,435.00	260	373,100.00													373,100.00			373,100.00	0.60
	โฉนด	2019	0	0	73.00	2	73.00	230	16,790.00	50	ตึกแถวชั้นเดียว (6ห้อง)	ตึก	2	540.00		7,650	4,131,000.00	14	18	3,387,420.00		3,404,210.00			3,404,210.00	0.02
											ตึกแถวชั้นเดียว (11ห้อง)	ตึก	2	269.50		7,650	2,061,675.00	14	18	1,690,573.50		1,690,573.50			1,690,573.50	0.02
	โฉนด	2007	0	0	24.00	4	24.00	300	7,200.00													7,200.00			7,200.00	0.60
	โฉนด	2009	0	0	24.00	4	24.00	300	7,200.00													7,200.00			7,200.00	0.60
	โฉนด	2023	0	0	9.00	4	9.00	300	2,700.00													2,700.00			2,700.00	0.60
	โฉนด	2005	0	0	23.00	4	23.00	300	6,900.00													6,900.00			6,900.00	0.60
	โฉนด	2006	0	0	24.00	4	24.00	300	7,200.00													7,200.00			7,200.00	0.60
291	โฉนด	8799	1	0	88.00	4	488.00	310	151,280.00													151,280.00			151,280.00	0.60
	โฉนด	8877	14	0	0	1	5,600.00	200	1,120,000.00													1,120,000.00		1,120,000.00	0.00	
292	นส.3	32	26	2	64.00	1	10,664.00	300	3,199,200.00													3,199,200.00			3,199,200.00	0.01
	โฉนด	8912	56	1	22.60	1	22,522.60	260	5,855,876.00													5,855,876.00		5,855,876.00	0.00	
293	โฉนด	49	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00													120,000.00			120,000.00	0.60
294	โฉนด	754	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00													84,000.00			84,000.00	0.60
	โฉนด	628	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00													94,800.00			94,800.00	0.60
295	โฉนด	8911	0	3	77.00	4	377.00	310	116,870.00													116,870.00			116,870.00	0.60
296	โฉนด	5837	0	2	0	2	200.00	300	60,000.00	51	อาคารอยู่อาศัยรวม สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1,710.00		8,000	13,680,000.00	13	16	11,491,200.00		11,551,200.00			11,551,200.00	0.02
297	โฉนด	8846	0	3	9.00	4	309.00	200	61,800.00													61,800.00			61,800.00	0.60
298	โฉนด	1179	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
299	โฉนด	3453	1	0	0	1,2	400.00	260	104,000.00													104,000.00		78,000.00	26,000.00	0.02
300	โฉนด	1374	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
301	โฉนด	8485	0	3	69.70	2	369.70	300	110,910.00	52	บ้านหักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00		8,150	978,000.00	51	93	68,460.00		179,370.00		179,370.00	0.00	
	โฉนด	8824	7	1	36.00	5	2,936.00	750	2,202,000.00													2,202,000.00		2,067,000.00	135,000.00	0.02
							20.00	750	15,000.00													15,000.00			15,000.00	0.30
302	โฉนด	1195	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
303	โฉนด	1805	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
304	โฉนด	629	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00													94,800.00			94,800.00	0.60
305	โฉนด	1447	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60

ภ.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
306	โฉนด	6916	2	0	57.00	2	857.00	310	265,670.00												265,670.00		265,670.00	0.00	
	โฉนด	5777	8	0	0	1	3,200.00	260	832,000.00												832,000.00		832,000.00	0.00	
	โฉนด	8257	1	0	0	4	400.00	200	80,000.00												80,000.00			80,000.00	0.60
307	โฉนด	623	1	2	32.00	4	632.00	300	189,600.00												189,600.00			189,600.00	
308	โฉนด	8636	0	1	22.00	4	122.00	310	37,820.00												37,820.00			37,820.00	
309	โฉนด	1419	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	
310	โฉนด	1529	0	1	40.00	4	140.00	300	42,000.00												42,000.00			42,000.00	
311	โฉนด	9349	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00												19,600.00			19,600.00	
312	โฉนด	6195	0	0	78.00	1	78.00	300	23,400.00												23,400.00		23,400.00	0.00	
	โฉนด	1782	2	3	34.00	1,2	1,134.00	260	294,840.00												294,840.00		268,840.00	26,000.00	0.02
313	โฉนด	17888	1	0	87.00	4	487.00	150	73,050.00												73,050.00			73,050.00	0.60
	โฉนด	1463	0	2	15.00	4	215.00	300	64,500.00												64,500.00			64,500.00	0.60
	โฉนด	1475	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
314	โฉนด	3728	1	1	37.00	2,4	537.00	230	123,510.00	53	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	121.00		8,450	1,022,450.00	20	30	715,715.00	839,225.00			839,225.00	0.30
	โฉนด	1437	1	0	80.00	4	480.00	300	144,000.00												144,000.00			144,000.00	0.30
315	โฉนด	8538	0	2	80.00	4	280.00	350	98,000.00												98,000.00			98,000.00	0.60
	โฉนด	8228	0	1	20.00	4	120.00	200	24,000.00												24,000.00			24,000.00	0.60
	โฉนด	541	0	1	0	4	100.00	1000	100,000.00												100,000.00			100,000.00	0.60
316	โฉนด	1118	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
317	โฉนด	540	0	1	0	4	100.00	1000	100,000.00												100,000.00			100,000.00	0.60
318	โฉนด	11149	0	3	08.3	1	308.30	200	61,660.00												61,660.00		61,660.00	0.00	
	โฉนด	11150	5	0	0	1	2,000.00	260	520,000.00												520,000.00		520,000.00	0.00	
	โฉนด	11151	11	0	65.9	1	4,465.90	260	1,161,134.00												1,161,134.00		1,161,134.00	0.00	
	โฉนด	11152	5	0	0	1,2	2,000.00	260	520,000.00												520,000.00		312,000.00	208,000.00	0.02
319	โฉนด	1294	33	0	8.00	1,2	13,208.00	470	6,207,760.00												6,207,760.00		6,019,760.00	188,000.00	0.02
320	โฉนด	1233	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
321	โฉนด	1442	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
322	โฉนด	1415	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
323	โฉนด	110	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	111	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
324	โฉนด	51	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
325	โฉนด	1387	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	797	0	2	77.00	4	277.00	300	83,100.00												83,100.00			83,100.00	0.60
326	โฉนด	1235	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00												72,000.00			72,000.00	0.60
327	โฉนด	1793	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
328	โฉนด	1283	0	0	98.00	4	98.00	300	29,400.00												29,400.00			29,400.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
329	โฉนด	579	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	580	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00													30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	587	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.60
330	โฉนด	8055	26	2	0	1,2	10,600.00	200	2,120,000.00	54	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00		8,450	845,000.00	26	42	490,100.00	2,610,100.00		2,060,000.00	550,100.00	0.02
	โฉนด	7258	5	0	20.00	1,2	2,020.00	200	404,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80		8,450	243,360.00	26	42	141,148.80	545,148.80		400,000.00	145,148.80	0.02
	โฉนด	450	5	0	20.00	1	2,020.00	200	404,000.00												404,000.00		404,000.00	0.00	
	โฉนด	451	5	0	20.00	1	2,020.00	200	404,000.00												404,000.00		404,000.00	0.00	
331	โฉนด	1163	0	0	82.00	4	82.00	300	24,600.00												24,600.00			24,600.00	0.60
332	โฉนด	596	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
333	โฉนด	2560	1	0	66.20	2	466.20	260	121,212.00	55	อาคารอยู่อาศัยรวม สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	288.75		8,000	2,310,000.00	10	10	2,079,000.00	2,200,212.00			2,200,212.00	0.02
	โฉนด	2561	1	1	19.00	3,4	519.00	260	134,940.00												134,940.00		67,340.00	67,600.00	0.30
							259.00	260	67,340.00												67,340.00			67,340.00	0.60
	โฉนด	1506	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	621	1	1	0	4	500.00	300	150,000.00												150,000.00			150,000.00	0.60
334	โฉนด	3107	0	3	60.00	1	360.00	660	237,600.00												237,600.00		237,600.00	0.00	
	โฉนด	3110	1	3	45.00	1,3	745.00	880	655,600.00												655,600.00		567,600.00	88,000.00	0.30
	โฉนด	8526	43	1	96.00	1	17,396.00	200	3,479,200.00												3,479,200.00		3,479,200.00	0.00	
	โฉนด	8525	13	0	0	1	5,200.00	200	1,040,000.00												1,040,000.00		1,040,000.00	0.00	
	โฉนด	8619	37	2	12.00	1	15,012.00	200	3,002,400.00												3,002,400.00		3,002,400.00	0.00	
335	โฉนด	1357	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
336	โฉนด	491	0	3	23.00	4	323.00	1000	323,000.00												323,000.00			323,000.00	0.60
337	โฉนด	3154	7	0	0	4	2,800.00	350	980,000.00												980,000.00			980,000.00	0.60
338	โฉนด	24029	18	2	87.40	4	7,487.40	310	2,321,094.00												2,321,094.00			2,321,094.00	0.60
339	โฉนด	1350	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
340	โฉนด	7262	0	1	38.80	4	138.80	200	27,760.00												27,760.00			27,760.00	0.60
	โฉนด	9485	0	0	60.00	2	60.00	350	21,000.00												21,000.00			21,000.00	0.02
341	โฉนด	1225	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
342	โฉนด	6584	1	0	15.00	4	415.00	1000	415,000.00												415,000.00			415,000.00	0.60
343	โฉนด	10111	1	0	97.00	1	497.00	300	149,100.00												149,100.00		149,100.00	0.00	
	โฉนด	10054	1	3	24.00	1,2	724.00	300	217,200.00												217,200.00		157,200.00	60,000.00	0.02
	โฉนด	57	1	0	0	1,2	400.00	300	120,000.00	56	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00		8,450	1,216,800.00	4	4	1,168,128.00	1,288,128.00		60,000.00	1,228,128.00	0.02

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
344	โฉนด	8096	0	0	21.00	3	21.00	1000	21,000.00	57	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	3	96.00		7,200	691,200.00	33	56	304,128.00	325,128.00			325,128.00	0.30
345	โฉนด	2109	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
346	โฉนด	1515	0	0	78.00	4	78.00	300	23,400.00												23,400.00			23,400.00	0.60
	โฉนด	1838	0	0	44.00	4	44.00	300	13,200.00												13,200.00			13,200.00	0.60
347	นส.3	30	37	1	50.00	1	14,950.00	300	4,485,000.00												4,485,000.00			4,485,000.00	0.01
	โฉนด	2824	9	0	13.00	1	3,613.00	260	939,380.00												939,380.00		939,380.00	0.00	
	โฉนด	841	15	2	95.00	1,2	6,295.00	260	1,636,700.00	58	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00		8,150	1,173,600.00	66	93	82,152.00	1,718,852.00		1,562,852.00	156,000.00	0.02
	โฉนด	843	18	1	49.00	1,2	7,349.00	260	1,910,740.00												1,910,740.00		1,806,740.00	104,000.00	0.02
348	โฉนด	1202	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
349	โฉนด	1841	0	0	57.00	4	57.00	300	17,100.00												17,100.00			17,100.00	0.60
350	โฉนด	7998	4	2	16.00	1,2	1,816.00	200	363,200.00	59	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00		8,450	684,450.00	18	26	506,493.00	869,693.00		829,693.00	40,000.00	0.02
351	โฉนด	4230	17	0	34.00	1,2	6,834.00	200	1,366,800.00	60	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00		7,950	1,144,800.00	13	42	663,984.00	2,030,784.00		1,990,784.00	40,000.00	0.02
	โฉนด	6275	1	2	65.00	1	665.00	660	438,900.00												438,900.00		438,900.00	0.00	
352	โฉนด	2520	4	0	12.00	1,2	1,612.00	880	1,418,560.00												1,418,560.00		978,560.00	440,000.00	0.02
353	โฉนด	1584	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
354	โฉนด	4054	3	1	65.00	1,4	1,365.00	660	900,900.00												900,900.00		636,900.00	264,000.00	0.60
355	โฉนด	2049	0	0	92.00	4	92.00	300	27,600.00												27,600.00			27,600.00	0.60
356	โฉนด	2650	0	0	22.00	2	22.00	300	6,600.00	61	ชั้น	ตึก	2	144.00		8,200	1,180,800.00	25	40	708,480.00	715,080.00			715,080.00	0.02
357	โฉนด	7422	26	2	60.00	1,2	10,660.00	150	1,599,000.00												1,599,000.00		1,560,000.00	39,000.00	0.02
358	โฉนด	1236	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
359	โฉนด	615	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
360	โฉนด	1251	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
361	โฉนด	630	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00												94,800.00			94,800.00	0.60
362	โฉนด	1582	5	0	0	4	2,000.00	150	300,000.00												300,000.00			300,000.00	0.60
363	โฉนด	1218	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
364	โฉนด	1724	0	2	90.00	4	290.00	300	87,000.00												87,000.00			87,000.00	0.60
365	โฉนด	3151	1	3	2.10	1,2	702.10	350	245,735.00												245,735.00		175,735.00	70,000.00	0.02
	โฉนด	3152	0	3	74.10	2	374.10	350	130,935.00	62	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00		7,950	1,272,000.00	36	85	190,800.00	321,735.00		321,735.00	0.00	
366	โฉนด	640	1	0	74.00	4	474.00	300	142,200.00												142,200.00			142,200.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
367	โฉนด	2289	0	1	50.00	4	150.00	300	45,000.00												45,000.00			45,000.00	0.60
368	โฉนด	1679	3	2	14.00	1,2	1,414.00	880	1,244,320.00	63	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00		8,450	1,537,900.00	3	3	1,491,763.00	2,736,083.00		1,056,000.00	1,680,083.00	0.02
369	โฉนด	1795	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
370	โฉนด	1789	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
371	โฉนด	6815	2	0	0	4	800.00	660	528,000.00												528,000.00			528,000.00	0.60
372	โฉนด	1599	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
373	โฉนด	1356	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
374	โฉนด	778	1	1	60.00	4	560.00	300	168,000.00												168,000.00			168,000.00	0.60
375	โฉนด	6956	22	1	24.00	1,2	8,924.00	200	1,784,800.00	64	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00		8,450	608,400.00	10	10	547,560.00	2,332,360.00		1,754,800.00	577,560.00	0.02
376	โฉนด	9377	0	0	68.00	4	68.00	350	23,800.00												23,800.00			23,800.00	0.60
377	โฉนด	1407	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
378	โฉนด	5772	31	3	51.00	1,2	12,751.00	260	3,315,260.00	65	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00		8,450	354,900.00	26	42	205,842.00	3,521,102.00		3,237,260.00	283,842.00	0.02
379	โฉนด	56	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
380	โฉนด	7945	42	2	59.00	4	17,059.00	200	3,411,800.00												3,411,800.00			3,411,800.00	0.60
	โฉนด	3920	3	0	15.00	4	1,215.00	150	182,250.00												182,250.00			182,250.00	0.60
381	โฉนด	1377	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
382	โฉนด	1482	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
383	โฉนด	775	3	2	0	4	1,400.00	300	420,000.00												420,000.00			420,000.00	0.60
384	โฉนด	1510	0	1	8.00	4	108.00	300	32,400.00												32,400.00			32,400.00	0.60
	โฉนด	1833	0	0	13.00	4	13.00	300	3,900.00												3,900.00			3,900.00	0.60
385	โฉนด	50	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
386	โฉนด	18022	6	1	49.30	4	2,549.30	150	382,395.00												382,395.00			382,395.00	0.60
387	โฉนด	219	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00												19,600.00			19,600.00	0.60
388	โฉนด	1495	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
389	โฉนด	7094	31	2	30.00	1,2	12,630.00	260	3,283,800.00	66	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	780.00		7,650	5,967,000.00	8	8	5,489,640.00	8,773,440.00		8,773,440.00	0.00	
	โฉนด	7095	88	0	30.10	1	35,230.10	260	9,159,826.00												9,159,826.00		9,159,826.00	0.00	
	โฉนด	2612	0	1	10.00	4	110.00	260	28,600.00												28,600.00			28,600.00	0.60
390	โฉนด	2127	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
391	โฉนด	18432	14	2	94.00	1,4	5,894.00	150	884,100.00												884,100.00		120,000.00	764,100.00	0.60
392	โฉนด	1439	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00												72,000.00			72,000.00	0.60
393	โฉนด	595	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
394	โฉนด	3563	2	0	0	2	800.00	300	240,000.00												240,000.00			240,000.00	0.02
	โฉนด	3544	3	0	0	1	1,200.00	200	240,000.00												240,000.00		240,000.00	0.00	

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
395	โฉนด	1458	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
396	โฉนด	610	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
397	โฉนด	15994	0	3	6.00	2,3	306.00	300	91,800.00	67	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2,3	180.00	90 : 10	7,950	1,431,000.00	36	85	214,650.00	306,450.00		277,185.00	29,265.00	0.30
398	นส.3ก	43	11	1	0.80	1	4,500.80	300	1,350,240.00												1,350,240.00			1,350,240.00	0.01
	โฉนด	8781	3	1	32.00	1	1,332.00	560	745,920.00												745,920.00		745,920.00	0.00	
	โฉนด	8782	4	0	56.00	1	1,656.00	560	927,360.00												927,360.00		927,360.00	0.00	
	โฉนด	8654	21	3	57.70	1	8,757.70	200	1,751,540.00												1,751,540.00		1,751,540.00	0.00	
399	โฉนด	589	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
400	โฉนด	7595	2	1	15.50	1,4	915.50	350	320,425.00												320,425.00		250,425.00	70,000.00	0.60
401	โฉนด	7627	12	0	40.00	1	4,840.00	200	968,000.00												968,000.00		968,000.00	0.00	
	โฉนด	7624	1	2	62.00	1,2	662.00	1000	662,000.00	68	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00		8,450	1,242,150.00	15	20	993,720.00	1,655,720.00		1,555,720.00	100,000.00	0.02
402	โฉนด	24	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
403	โฉนด	8454	1	0	31.00	4	431.00	660	284,460.00												284,460.00			284,460.00	0.60
404	โฉนด	8519	0	0	91.00	2	91.00	350	31,850.00												31,850.00			31,850.00	0.02
	โฉนด	8535	0	3	0	2	300.00	350	105,000.00	69	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00		7,950	1,749,000.00	31	85	262,350.00	367,350.00		367,350.00	0.00	
	โฉนด	3660	2	0	27.00	1	827.00	200	165,400.00												165,400.00		165,400.00	0.00	
	โฉนด	5839 (10746)	22	0	46.00	1	8,846.00	300	2,653,800.00												2,653,800.00		2,653,800.00	0.00	
	โฉนด	3664	1	0	13.00	1	413.00	200	82,600.00												82,600.00		82,600.00	0.00	
405	โฉนด	7056	1	2	99.00	4	699.00	300	209,700.00												209,700.00			209,700.00	0.60
406	โฉนด	6416	13	2	20.00	1,2	5,420.00	630	3,414,600.00	70	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00		8,450	2,788,500.00	12	14	2,398,110.00	5,812,710.00		5,812,710.00	0.00	
	โฉนด	6606	0	0	20.00	2	20.00	1000	20,000.00		บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96.00		7,200	691,200.00	33	56	304,128.00	324,128.00			324,128.00	0.02
	โฉนด	6944	0	0	20.00	2	20.00	1000	20,000.00		บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96.00		7,200	691,200.00	33	56	304,128.00	324,128.00			324,128.00	0.02
	โฉนด	6607	0	0	59.00	1	59.00	350	20,650.00												20,650.00		20,650.00	0.00	
	โฉนด	9340	0	0	60.00	1	60.00	350	21,000.00												21,000.00		21,000.00	0.00	
	โฉนด	9341	0	0	61.00	1	61.00	350	21,350.00												21,350.00		21,350.00	0.00	
	โฉนด	9342	0	0	63.00	1	63.00	350	22,050.00												22,050.00		22,050.00	0.00	

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	9343	0	0	64.00	1	64.00	350	22,400.00												22,400.00		22,400.00	0.00	
407	โฉนด	2276	0	1	50.00	4	150.00	300	45,000.00												45,000.00			45,000.00	0.60
	โฉนด	2277	0	1	50.00	4	150.00	300	45,000.00												45,000.00			45,000.00	0.60
408	โฉนด	1394	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
409	โฉนด	8584	38	2	20.00	1,2	15,420.00	260	4,009,200.00	71	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00		8,450	946,400.00	11	12	832,832.00	4,842,032.00		3,905,200.00	936,832.00	0.02
410	โฉนด	588	1	0	0	2	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.02
411	โฉนด	242	6	3	34.00	1,2	2,734.00	350	956,900.00	72	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.00		7,950	739,350.00	9	26	547,119.00	1,504,019.00		840,000.00	664,019.00	0.02
	โฉนด	241	1	3	78.00	1	778.00	750	583,500.00												583,500.00		583,500.00	0.00	
	โฉนด	234	0	3	49.00	1	349.00	660	230,340.00												230,340.00		230,340.00	0.00	
	โฉนด	235	2	2	43.00	1	1,043.00	400	417,200.00												417,200.00		417,200.00	0.00	
	โฉนด	8683	6	0	82.00	1	2,482.00	150	372,300.00												372,300.00		372,300.00	0.00	
412	โฉนด	1343	0	0	68.00	4	68.00	300	20,400.00												20,400.00			20,400.00	0.60
	โฉนด	1523	0	0	22.00	4	22.00	300	6,600.00												6,600.00			6,600.00	0.60
413	โฉนด	1340	0	0	64.00	4	64.00	300	19,200.00												19,200.00			19,200.00	0.60
	โฉนด	1522	0	0	26.00	4	26.00	300	7,800.00												7,800.00			7,800.00	0.60
414	โฉนด	3512	2	1	53.00	4	953.00	150	142,950.00												142,950.00			142,950.00	0.60
	โฉนด	3511	2	1	53.00	4	953.00	150	142,950.00												142,950.00			142,950.00	0.60
	โฉนด	3510	2	1	53.00	4	953.00	150	142,950.00												142,950.00			142,950.00	0.60
	โฉนด	7019	4	3	6.00	4	1,906.00	150	285,900.00												285,900.00			285,900.00	0.60
	โฉนด	6787	37	0	83.00	4	14,883.00	200	2,976,600.00												2,976,600.00			2,976,600.00	0.60
415	โฉนด	251	1	1	59.00	4	559.00	350	195,650.00												195,650.00			195,650.00	0.60
	โฉนด	253	13	2	56.00	1	5,456.00	260	1,418,560.00												1,418,560.00		1,418,560.00	0.00	
416	โฉนด	28	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
417	โฉนด	1445	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
418	โฉนด	639	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00												94,800.00			94,800.00	0.60
419	โฉนด	585	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	584	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
420	โฉนด	47	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
421	โฉนด	3818	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
422	โฉนด	1181	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
423	โฉนด	1083	6	2	76.00	4	2,676.00	260	695,760.00												695,760.00			695,760.00	0.60
424	โฉนด	1243	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
425	โฉนด	1200	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
426	นส.3	33	87	2	16.00	1	35,016.00	300	10,504,800.00												10,504,800.00			10,504,800.00	0.01

ภ.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										73	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00		8,450	270,400.00	36	93	18,928.00	18,928.00		18,928.00	0.00	
427	โฉนด	2652	0	0	52.00	2	52.00	300	15,600.00	74	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	288.00		8,200	2,361,600.00	14	18	1,936,512.00	1,952,112.00			1,952,112.00	0.02
428	โฉนด	1457	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
429	โฉนด	8609	3	0	80.00	4	1,280.00	260	332,800.00												332,800.00			332,800.00	0.60
430	โฉนด	1121	0	2	60.00	4	260.00	300	78,000.00												78,000.00			78,000.00	0.60
	โฉนด	3358	0	0	24.00	4	24.00	300	7,200.00												7,200.00			7,200.00	0.60
431	โฉนด	7278	12	2	17.00	1,2	5,017.00	310	1,555,270.00												1,555,270.00		1,488,000.00	67,270.00	0.02
	โฉนด	8808	10	2	68.00	1	4,268.00	310	1,323,080.00												1,323,080.00		1,323,080.00	0.00	
432	โฉนด	2764	1	2	61.00	2	661.00	560	370,160.00	75	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00		8,450	845,000.00	21	32	574,600.00	944,760.00		720,760.00	224,000.00	0.02
433	โฉนด	8766	14	1	79.00	1,2	5,779.00	260	1,502,540.00	76	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00		8,450	760,500.00	14	18	623,610.00	2,126,150.00		1,482,000.00	644,150.00	0.02
434	โฉนด	761	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00												84,000.00			84,000.00	0.60
435	โฉนด	1285	0	0	58.00	4	58.00	300	17,400.00												17,400.00			17,400.00	0.60
436	โฉนด	8739	1	3	93.00	1,2	793.00	310	245,830.00	77	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00		8,450	169,000.00	8	8	155,480.00	401,310.00		214,830.00	186,480.00	0.02
437	โฉนด	6987	34	1	80.00	1	13,780.00	310	4,271,800.00												4,271,800.00		4,271,800.00	0.00	
	โฉนด	7279	19	1	51.30	1,2	7,751.30	260	2,015,338.00	78	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00		8,450	1,014,000.00	26	42	588,120.00	2,603,458.00		1,911,338.00	692,120.00	0.02
	โฉนด	7280	34	0	80.90	1	13,680.90	260	3,557,034.00												3,557,034.00		3,557,034.00	0.00	
	โฉนด	7281	11	1	25.90	1	4,525.90	260	1,176,734.00												1,176,734.00		1,176,734.00	0.00	
	โฉนด	7282	19	3	68.60	1	7,968.60	260	2,071,836.00												2,071,836.00		2,071,836.00	0.00	
438	โฉนด	1213	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
439	โฉนด	1206	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
440	โฉนด	1382	0	1	20.00	2	120.00	300	36,000.00	79	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00		7,950	572,400.00	11	34	377,784.00	413,784.00			413,784.00	0.02
441	โฉนด	263	0	2	83.00	3	283.00	200	56,600.00												56,600.00			56,600.00	0.30
	โฉนด	2362	3	1	22.00	2	1,322.00	260	343,720.00												343,720.00			343,720.00	0.02
442	โฉนด	4418	7	0	44.00	1	2,844.00	630	1,791,720.00												1,791,720.00		1,791,720.00	0.00	
	โฉนด	1149	6	0	0	1	2,400.00	260	624,000.00												624,000.00		624,000.00	0.00	
	โฉนด	1151	6	0	0	1	2,400.00	260	624,000.00												624,000.00		624,000.00	0.00	
	โฉนด	6874	19	0	19.00	1,2	7,619.00	200	1,523,800.00	80	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00		8,150	195,600.00	13	55	88,020.00	1,611,820.00		1,611,820.00	0.00	

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							400.00	200	80,000.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	392.00		7,650	2,998,800.00	13	16	2,518,992.00	2,598,992.00			2,598,992.00	0.02
	โฉนด	1150	2	0	0	1	800.00	260	208,000.00												208,000.00		208,000.00	0.00	
	โฉนด	6581	0	3	80.00	1	380.00	200	76,000.00												76,000.00		76,000.00	0.00	
	โฉนด	8227	0	2	0	1	200.00	200	40,000.00												40,000.00		40,000.00	0.00	
	โฉนด	3207	0	2	16.00	1	216.00	350	75,600.00												75,600.00		75,600.00	0.00	
	โฉนด	1291	0	2	16.00	1	216.00	350	75,600.00												75,600.00		75,600.00	0.00	
	โฉนด	7210	0	1	10.00	1	110.00	200	22,000.00												22,000.00		22,000.00	0.00	
	โฉนด	4417	1	2	54.00	1	654.00	1000	654,000.00												654,000.00		654,000.00	0.00	
	โฉนด	6993	0	3	78.00	1	378.00	200	75,600.00												75,600.00		75,600.00	0.00	
	โฉนด	6664	8	0	1.00	1	3,201.00	880	2,816,880.00												2,816,880.00		2,816,880.00	0.00	
	โฉนด	8256	1	0	0	1,4	400.00	200	80,000.00												80,000.00		40,000.00	40,000.00	0.60
443	โฉนด	1171	0	0	75.00	4	75.00	300	22,500.00												22,500.00			22,500.00	0.60
444	โฉนด	609	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
445	โฉนด	607	1	2	0	4	600.00	300	180,000.00												180,000.00			180,000.00	0.60
446	โฉนด	4314	2	0	73.00	4	873.00	300	261,900.00												261,900.00			261,900.00	0.60
447	โฉนด	8800	3	1	26.00	4	1,326.00	350	464,100.00												464,100.00			464,100.00	0.60
448	โฉนด	1486	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
449	โฉนด	6187	1	2	0.00	1,4	600.00	310	186,000.00												186,000.00		93,000.00	93,000.00	0.60
	โฉนด	6211	21	1	24.00	1	8,524.00	260	2,216,240.00												2,216,240.00		2,216,240.00	0.00	
	โฉนด	6262	0	1	25.00	4	125.00	350	43,750.00												43,750.00			43,750.00	0.60
450	โฉนด	773	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00												84,000.00			84,000.00	0.60
451	โฉนด	3898	0	1	5.00	2	105.00	300	31,500.00	81	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	346.50		8,000	2,772,000.00	14	18	2,273,040.00	2,304,540.00			2,304,540.00	0.02
	โฉนด	1388	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
452	โฉนด	5682	61	1	84.00	4	24,584.00	260	6,391,840.00												6,391,840.00			6,391,840.00	0.60
	โฉนด	8692	57	0	0	1	22,800.00	200	4,560,000.00												4,560,000.00		4,560,000.00	0.00	
	โฉนด	8869	8	3	10.00	1	3,510.00	200	702,000.00												702,000.00		702,000.00	0.00	
	โฉนด	2993	27	0	52.00	1,2	10,852.00	470	5,100,440.00	82	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00		8,450	836,550.00	14	18	685,971.00	5,786,411.00		5,029,000.00	757,411.00	0.02
	โฉนด	8763	49	3	35.00	1	19,935.00	540	10,764,900.00												10,764,900.00		10,764,900.00	0.00	
453	โฉนด	6627	0	3	20.00	1,4	320.00	660	211,200.00												211,200.00		79,200.00	132,000.00	0.60
	โฉนด	26943	4	0	83.00	1	1,683.00	200	336,600.00												336,600.00		336,600.00	0.00	
454	โฉนด	27314	22	2	70.00	1	9,070.00	150	1,360,500.00												1,360,500.00		1,360,500.00	0.00	

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	2102	0	1	0	2	100.00	300	30,000.00	83	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00		8,450	532,350.00	22	34	351,351.00	381,351.00			381,351.00	0.02
	โฉนด	2103	0	1	0	3	100.00	300	30,000.00		โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00		2,500	180,000.00	17	24	136,800.00	166,800.00			166,800.00	0.02
455	โฉนด	3813	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
456	โฉนด	6544	0	2	67.00	2	267.00	500	133,500.00												133,500.00			133,500.00	0.02
457	โฉนด	8889	2	0	96.00	1,2	896.00	260	232,960.00	84	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00		8,450	540,800.00	14	18	443,456.00	676,416.00		676,416.00	0.00	
	โฉนด	8291	1	2	47.80	1,3	647.80	260	168,428.00		โรงงาน (โรงสีข้าว)	ตึก	3	30.00		6,200	186,000.00	17	24	141,360.00	309,788.00		142,428.00	167,360.00	0.30
	โฉนด	8435	1	3	15.20	1	715.20	260	185,952.00												185,952.00		185,952.00	0.00	
458	โฉนด	1459	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
459	โฉนด	5838	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
460	โฉนด	1224	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1226	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
461	โฉนด	1167	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
462	โฉนด	8591	3	3	5.00	1	1,505.00	880	1,324,400.00												1,324,400.00		1,324,400.00	0.00	
	โฉนด	2975	4	2	29.00	5	1,829.00	880	1,609,520.00	85	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00		8,450	1,521,000.00	17	24	1,155,960.00	2,765,480.00		2,589,480.00	176,000.00	0.30
											ภัตตาคาร	ตึก	3	119.00		6,800	809,200.00	8	8	744,464.00	744,464.00			744,464.00	0.30
											โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00		2,500	240,000.00	17	24	182,400.00	182,400.00		182,400.00	0.00	
											อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00		8,450	338,000.00	9	9	307,580.00	307,580.00			307,580.00	0.02
	โฉนด	2976	1	1	65.00	1	565.00	200	113,000.00												113,000.00		113,000.00	0.00	
463	โฉนด	1433	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1432	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
464	โฉนด	68	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
465	โฉนด	61	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
466	โฉนด	1248	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
467	โฉนด	1211	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
468	โฉนด	1367	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
469	โฉนด	1249	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
470	โฉนด	8306	3	3	35.10	4	1,535.10	150	230,265.00												230,265.00			230,265.00	0.60
471	โฉนด	4284	0	1	46.00	2	146.00	300	43,800.00	86	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1,373.60		8,000	10,988,800.00	16	22	8,571,264.00	8,615,064.00			8,615,064.00	0.02

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
											ตึกแถวชั้นเดียว (5ห้อง)	ตึก	2	247.00		7,650	1,889,550.00	14	18	1,549,431.00	1,549,431.00			1,549,431.00	0.02
	โฉนด	1723	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1270	1	2	59.00	4	659.00	260	171,340.00												171,340.00			171,340.00	0.60
	โฉนด	1194	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1120	0	2	60.00	4	260.00	300	78,000.00												78,000.00			78,000.00	0.60
	โฉนด	1274	1	2	73.00	4	673.00	260	174,980.00												174,980.00			174,980.00	0.60
	โฉนด	1119	0	2	75.00	4	275.00	300	82,500.00												82,500.00			82,500.00	0.60
	โฉนด	1216	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
472	โฉนด	606	0	1	0.00	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
473	โฉนด	1502	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
474	โฉนด	6583	1	0	15.00	2	415.00	1000	415,000.00	87	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.60		8,450	123,370.00	4	4	118,435.20	533,435.20		215,000.00	318,435.20	0.02
											อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00		8,450	557,700.00	3	3	540,969.00	540,969.00		540,969.00	0.00	
475										88	ลานกีฬาอเนกประสงค์ (ไก่ชน)	ตึก	3	392.20		750	294,150.00	7	7	273,559.50	273,559.50			273,559.50	0.30
											ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00		6,800	544,000.00	3	3	527,680.00	527,680.00			527,680.00	0.30
476	โฉนด	44	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
477	โฉนด	8453	1	0	31.00	4	431.00	660	284,460.00												284,460.00			284,460.00	0.60
478	โฉนด	1798	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
479	โฉนด	1819	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
480	โฉนด	27668	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	27667	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
481										89	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00		8,450	202,800.00	22	34	133,848.00	133,848.00		133,848.00	0.00	
											อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00		8,450	304,200.00	22	34	200,772.00	200,772.00			200,772.00	0.02
482	โฉนด	1514	0	0	42.00	4	42.00	300	12,600.00												12,600.00			12,600.00	0.60
	โฉนด	1837	0	0	19.00	4	19.00	300	5,700.00												5,700.00			5,700.00	0.60
483	โฉนด	4445	20	1	57.00	1,2	8,157.00	200	1,631,400.00	90	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00		8,450	405,600.00	36	62	154,128.00	1,785,528.00		1,591,400.00	194,128.00	0.02
	โฉนด	8598	3	1	28.00	1	1,328.00	230	305,440.00												305,440.00		305,440.00	0.00	
484	โฉนด	1683	0	2	13.00	2,3	213.00	1000	213,000.00	91	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00		8,450	2,602,600.00	29	48	1,353,352.00	1,566,352.00		1,433,352.00	133,000.00	0.30

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
											คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	3	528.00		3,400	1,795,200.00	9	9	1,633,632.00	1,633,632.00			1,633,632.00	0.30
485	โฉนด	1532	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	1531	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
486	โฉนด	6205	1	3	40.00	4	740.00	1000	740,000.00												740,000.00			740,000.00	0.60
487	โฉนด	8829	4	2	90.60	4	1,890.60	180	340,308.00												340,308.00			340,308.00	0.60
488	โฉนด	2295	0	1	50.00	4	150.00	300	45,000.00												45,000.00			45,000.00	0.60
489	โฉนด	6735	12	2	60.00	1	5,060.00	200	1,012,000.00												1,012,000.00		1,012,000.00	0.00	
	โฉนด	6861	3	1	16.00	1,2	1,316.00	260	342,160.00	92	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00		8,450	1,571,700.00	13	16	1,320,228.00	1,662,388.00		1,610,388.00	52,000.00	0.02
490	โฉนด	1166	0	0	80.00	4	80.00	300	24,000.00												24,000.00			24,000.00	0.60
491	โฉนด	2607	2	2	87.00	4	1,087.00	230	250,010.00												250,010.00			250,010.00	0.60
492	โฉนด	8550	50	2	33.00	1,2	20,233.00	260	5,260,580.00	93	บ้านหักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00		7,950	254,400.00	25	85	38,160.00	5,298,740.00		5,200,000.00	98,740.00	0.02
	โฉนด	8157	42	1	52.00	1,2	16,952.00	260	4,407,520.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00		8,450	270,400.00	8	8	248,768.00	4,656,288.00		4,368,000.00	288,288.00	0.02
	โฉนด	7045	6	1	88.00	1	2,588.00	1000	2,588,000.00												2,588,000.00		2,588,000.00	0.00	
	โฉนด	7647	6	3	34.00	1	2,734.00	200	546,800.00												546,800.00		546,800.00	0.00	
	โฉนด	7648	10	1	36.00	1	4,136.00	200	827,200.00												827,200.00		827,200.00	0.00	
	โฉนด	643	5	0	0	1	2,000.00	200	400,000.00												400,000.00		400,000.00	0.00	
	โฉนด	642	5	0	0	1	2,000.00	200	400,000.00												400,000.00		400,000.00	0.00	
	โฉนด	644	8	0	0	1	3,200.00	200	640,000.00												640,000.00		640,000.00	0.00	
493	โฉนด	9362	1	3	88.00	3	788.00	1000	788,000.00	94	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	3	1,000.00		3,400	3,400,000.00	7	7	3,162,000.00	3,950,000.00			3,950,000.00	0.30
	โฉนด	6565	1	1	93.00	3	593.00	1000	593,000.00												593,000.00			593,000.00	0.30
494	โฉนด	7914	33	3	84.00	4	13,584.00	200	2,716,800.00												2,716,800.00			2,716,800.00	0.60
495	โฉนด	2610	1	0	75.00	4	475.00	150	71,250.00												71,250.00			71,250.00	0.60
496	โฉนด	4084	5	1	85.00	1	2,185.00	150	327,750.00												327,750.00		327,750.00	0.00	
	โฉนด	6576	0	2	0	2	200.00	350	70,000.00	95	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00		8,450	1,064,700.00	14	18	873,054.00	943,054.00		943,054.00	0.00	
	โฉนด	6249	0	0	95.00	3	95.00	500	47,500.00												47,500.00			47,500.00	0.30
497	โฉนด	6789	1	0	0	4	400.00	150	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
498	โฉนด	2113	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
499	โฉนด	2298	0	1	50.00	4	150.00	300	45,000.00												45,000.00			45,000.00	0.60
500	โฉนด	1261	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00												72,000.00			72,000.00	0.60
	โฉนด	605	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
501	โฉนด	1281	0	0	59.00	4	59.00	300	17,700.00												17,700.00			17,700.00	0.60
502	โฉนด	617	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
503	โฉนด	1452	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
504	โฉนด	6612	0	1	2.00	4	102.00	300	30,600.00												30,600.00			30,600.00	0.60
505	โฉนด	794	1	1	54.00	4	554.00	260	144,040.00												144,040.00			144,040.00	0.60
506	โฉนด	1219	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1220	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
507	โฉนด	8640	24	3	8.00	1,2	9,908.00	150	1,486,200.00	96	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00		8,150	293,400.00	31	93	20,538.00	1,506,738.00		1,426,200.00	80,538.00	0.02
508	โฉนด	1203	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
509	โฉนด	1416	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
510	โฉนด	27	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
511	โฉนด	2123	0	1	40.00	4	140.00	300	42,000.00												42,000.00			42,000.00	0.60
512	โฉนด	792	1	1	54.00	4	554.00	260	144,040.00												144,040.00			144,040.00	0.60
513	โฉนด	3514	0	1	95.00	2	195.00	300	58,500.00	97	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00		8,450	507,000.00	24	38	314,340.00	372,840.00		344,340.00	28,500.00	0.02
514	โฉนด	1477	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	1117	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
515	โฉนด	8724	3	3	30.00	3	1,530.00	660	1,009,800.00												1,009,800.00			1,009,800.00	0.30
516	โฉนด	1676	4	0	1.00	4	1,601.00	750	1,200,750.00												1,200,750.00			1,200,750.00	0.60
517	โฉนด	8622	10	1	39.00	1,2	4,139.00	880	3,642,320.00	98	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00		8,450	473,200.00	16	22	369,096.00	4,011,416.00		3,307,416.00	704,000.00	0.02
518	โฉนด	17609	0	1	2.00	3	102.00	350	35,700.00												35,700.00			35,700.00	0.30
519	โฉนด	9345	0	0	20.00	2	20.00	1000	20,000.00	99	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96.00		7,200	691,200.00	33	56	304,128.00	324,128.00			324,128.00	0.02
	โฉนด	9344	0	0	20.00	2	20.00	1000	20,000.00		บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96.00		7,200	691,200.00	33	56	304,128.00	324,128.00		324,128.00	0.00	
520	โฉนด	28808	8	2	23.00	1,2	3,423.00	230	787,290.00												787,290.00		736,000.00	51,290.00	0.02
521	โฉนด	8842	26	0	82.40	1,2	10,482.40	260	2,725,424.00	100	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00		8,450	481,650.00	7	7	447,934.50	3,173,358.50		2,704,000.00	469,358.50	0.02
	โฉนด	7861	1	3	75.70	1	775.70	350	271,495.00												271,495.00		271,495.00	0.00	

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	27891	5	0	0	1	2,000.00	260	520,000.00												520,000.00		520,000.00	0.00	
522	โฉนด	1360	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
523	โฉนด	1492	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
524	โฉนด	1454	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
525	โฉนด	1808	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
526	โฉนด	1790	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
527	โฉนด	7130	0	1	0	2	100.00	350	35,000.00												35,000.00			35,000.00	0.02
	โฉนด	6907	0	1	7.00	2	107.00	350	37,450.00												37,450.00			37,450.00	0.02
528	โฉนด	7831	0	3	80.00	2	380.00	300	114,000.00	101	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00		8,450	1,098,500.00	7	7	1,021,605.00	1,135,605.00			1,135,605.00	0.02
529	โฉนด	1215	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1850	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
530	โฉนด	9364	2	1	74.00	4	974.00	1000	974,000.00												974,000.00			974,000.00	0.60
	โฉนด	9354	45	3	86.10	1	18,386.10	260	4,780,386.00												4,780,386.00		4,780,386.00	0.00	
531	โฉนด	3919	30	0	0	1	12,000.00	200	2,400,000.00												2,400,000.00		2,400,000.00	0.00	
	โฉนด	3327	22	3	47.00	1,2	9,147.00	200	1,829,400.00	102	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00		8,450	1,081,600.00	21	32	735,488.00	2,564,888.00		2,524,888.00	40,000.00	0.02
532	โฉนด	1190	0	0	89.00	4	89.00	300	26,700.00												26,700.00			26,700.00	0.60
533	โฉนด	618	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
534	โฉนด	8528	1	3	21.00	2	721.00	260	187,460.00												187,460.00			187,460.00	0.02
535	โฉนด	634	1	2	32.00	4	632.00	300	189,600.00												189,600.00			189,600.00	0.60
536	โฉนด	1252	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
537	โฉนด	8559	1	0	20.00	4	420.00	300	126,000.00												126,000.00			126,000.00	0.60
	โฉนด	8396	0	1	80.90	4	180.90	300	54,270.00												54,270.00			54,270.00	0.60
538	โฉนด	6656	23	2	32.00	1,4	9,432.00	310	2,923,920.00												2,923,920.00		2,480,000.00	443,920.00	0.60
539	โฉนด	1155	4	3	42.00	1,4	1,942.00	350	679,700.00												679,700.00		399,700.00	280,000.00	0.60
540	โฉนด	1401	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
541	โฉนด	7789	0	2	80.00	4	280.00	350	98,000.00												98,000.00			98,000.00	0.60
	โฉนด	8819	5	2	89.00	2	2,289.00	260	595,140.00												595,140.00			595,140.00	0.02
542	โฉนด	1853	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
543	โฉนด	601	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
544	โฉนด	1124	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	6611	0	1	77.00	4	177.00	300	53,100.00												53,100.00			53,100.00	0.60
	โฉนด	6612	0	1	2.00	4	102.00	300	30,600.00												30,600.00			30,600.00	0.60
	โฉนด	8509	0	3	39.00	4	339.00	260	88,140.00												88,140.00			88,140.00	0.60
	โฉนด	9533	1	1	15.00	4	515.00	300	154,500.00												154,500.00			154,500.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	1884	8	1	72.00	2	3,372.00	260	876,720.00	103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00		7,650	979,200.00	16	22	763,776.00	1,640,496.00			1,640,496.00	0.02
											ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00		7,650	673,200.00	12	14	578,952.00	578,952.00			578,952.00	0.02
											ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00		7,650	520,200.00	12	14	447,372.00	447,372.00			447,372.00	0.02
											ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	386.75		7,650	2,958,637.50	11	12	2,603,601.00	2,603,601.00			2,603,601.00	0.02
											ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00		7,650	1,285,200.00	7	7	1,195,236.00	1,195,236.00			1,195,236.00	0.02
											ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	352.00		7,650	2,692,800.00	26	42	1,561,824.00	1,561,824.00			1,561,824.00	0.02
											ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00		7,650	2,448,000.00	26	42	1,419,840.00	1,419,840.00			1,419,840.00	0.02
											ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00		7,650	918,000.00	26	42	532,440.00	532,440.00			532,440.00	0.02
											ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	384.00		7,650	2,937,600.00	26	42	1,703,808.00	1,703,808.00			1,703,808.00	0.02
	โฉนด	1882	0	0	40.00	4	40.00	260	10,400.00												10,400.00			10,400.00	0.60
	โฉนด	3542	10	3	21.00	4	4,321.00	350	1,512,350.00												1,512,350.00			1,512,350.00	0.60
	โฉนด	1885	1	0	56.00	4	456.00	150	68,400.00												68,400.00			68,400.00	0.60
	โฉนด	1132	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	2031	0	0	18.00	4	18.00	300	5,400.00												5,400.00			5,400.00	0.60
	โฉนด	1130	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	1369	0	0	99.00	4	99.00	300	29,700.00												29,700.00			29,700.00	0.60
	โฉนด	2032	0	0	18.00	4	18.00	300	5,400.00												5,400.00			5,400.00	0.60
	โฉนด	1126	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	1339	0	1	41.00	4	141.00	300	42,300.00												42,300.00			42,300.00	0.60
	โฉนด	1536	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1883	0	0	69.00	2	69.00	230	15,870.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00		8,450	608,400.00	26	42	352,872.00	368,742.00		368,742.00	0.00	
	โฉนด	838	0	2	74.80	4	274.80	230	63,204.00												63,204.00			63,204.00	0.60
	โฉนด	883	0	2	94.20	4	294.20	300	88,260.00												88,260.00			88,260.00	0.60
	โฉนด	1125	0	1	31.00	4	131.00	300	39,300.00												39,300.00			39,300.00	0.60
	โฉนด	1127	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	1135	0	1	80.00	4	180.00	300	54,000.00												54,000.00			54,000.00	0.60
	โฉนด	1188	0	1	1.00	4	101.00	300	30,300.00												30,300.00			30,300.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	1189	0	0	58.00	4	58.00	300	17,400.00												17,400.00			17,400.00	0.60
	โฉนด	1405	0	0	97.00	4	97.00	300	29,100.00												29,100.00			29,100.00	0.60
	โฉนด	1476	0	3	40.00	4	340.00	300	102,000.00												102,000.00			102,000.00	0.60
	โฉนด	1854	0	2	90.00	4	290.00	300	87,000.00												87,000.00			87,000.00	0.60
	โฉนด	1886	1	0	65.00	4	465.00	300	139,500.00												139,500.00			139,500.00	0.60
	โฉนด	1887	1	1	29.00	4	529.00	150	79,350.00												79,350.00			79,350.00	0.60
	โฉนด	1888	1	1	30.00	4	530.00	300	159,000.00												159,000.00			159,000.00	0.60
	โฉนด	2028	0	1	81.00	4	181.00	150	27,150.00												27,150.00			27,150.00	0.60
	โฉนด	5839	0	2	29.80	4	229.80	300	68,940.00												68,940.00			68,940.00	0.60
	โฉนด	5840	0	0	18.20	4	18.20	300	5,460.00												5,460.00			5,460.00	0.60
	โฉนด	5841	0	0	18.20	4	18.20	300	5,460.00												5,460.00			5,460.00	0.60
	โฉนด	5842	0	0	18.20	4	18.20	300	5,460.00												5,460.00			5,460.00	0.60
	โฉนด	5843	0	0	18.30	4	18.30	300	5,490.00												5,490.00			5,490.00	0.60
	โฉนด	5844	0	2	43.10	4	243.10	300	72,930.00												72,930.00			72,930.00	0.60
	โฉนด	1881	19	0	10.00	4	7,610.00	230	1,750,300.00												1,750,300.00			1,750,300.00	0.60
545	โฉนด	26114	0	2	38.00	2	238.00	260	61,880.00	104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00		8,150	570,500.00	16	72	159,740.00	221,620.00			221,620.00	0.02
	โฉนด	20593	1	1	37.00	1	537.00	300	161,100.00												161,100.00		161,100.00	0.00	
546	โฉนด	578	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	1260	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
547	โฉนด	105	3	0	0	4	1,200.00	300	360,000.00												360,000.00			360,000.00	0.60
548	โฉนด	1399	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
549	โฉนด	1230	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
550	โฉนด	8196	30	1	60.00	5	12,160.00	200	2,432,000.00	105	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00		8,450	1,014,000.00	46	76	243,360.00	2,675,360.00		1,043,360.00	1,632,000.00	0.60
	โฉนด	282	2	0	0	1	800.00	230	184,000.00												184,000.00		184,000.00	0.00	
	โฉนด	283	10	0	46.00	1	4,046.00	750	3,034,500.00												3,034,500.00		3,034,500.00	0.00	
	โฉนด	181	0	0	76.00	2	76.00	150	11,400.00												11,400.00			11,400.00	0.02
	โฉนด	8197	20	0	0	1,4	8,000.00	150	1,200,000.00												1,200,000.00		300,000.00	900,000.00	0.60
	โฉนด	183	0	1	51.00	2	151.00	150	22,650.00												22,650.00			22,650.00	0.02
551	โฉนด	2261	1	1	14.00	4	514.00	200	102,800.00												102,800.00			102,800.00	0.60
	โฉนด	2262	15	0	15.00	1	6,015.00	150	902,250.00												902,250.00		902,250.00	0.00	
	โฉนด	363	0	3	28.00	2	328.00	1000	328,000.00	106	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00		8,450	2,028,000.00	22	34	1,338,480.00	1,666,480.00		1,666,480.00	0.00	
552	โฉนด	1493	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
553	โฉนด	2105	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
554	โฉนด	27072	3	1	78.00	4	1,378.00	310	427,180.00												427,180.00			427,180.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	27074	3	0	10.00	4	1,210.00	350	423,500.00												423,500.00			423,500.00	0.60
555	โฉนด	1484	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
556	โฉนด	8224	1	3	28.90	4	728.90	350	255,115.00												255,115.00			255,115.00	0.60
	โฉนด	10787	0	1	10.40	4	110.40	350	38,640.00												38,640.00			38,640.00	0.60
	โฉนด	10788	0	0	89.60	4	89.60	350	31,360.00												31,360.00			31,360.00	0.60
	โฉนด	10789	0	0	91.00	4	91.00	350	31,850.00												31,850.00			31,850.00	0.60
	โฉนด	10790	0	0	92.40	4	92.40	350	32,340.00												32,340.00			32,340.00	0.60
	โฉนด	10791	0	0	93.70	4	93.70	350	32,795.00												32,795.00			32,795.00	0.60
	โฉนด	10792	0	0	95.10	4	95.10	350	33,285.00												33,285.00			33,285.00	0.60
	โฉนด	10793	0	0	96.50	4	96.50	350	33,775.00												33,775.00			33,775.00	0.60
	โฉนด	10794	0	0	97.80	4	97.80	350	34,230.00												34,230.00			34,230.00	0.60
557	โฉนด	1842	0	1	18.00	4	118.00	300	35,400.00												35,400.00			35,400.00	0.60
	โฉนด	1344	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
558	โฉนด	599	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
559	โฉนด	8000	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	8001	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
560	โฉนด	1386	0	1	18.00	4	118.00	300	35,400.00												35,400.00			35,400.00	0.60
561	โฉนด	622	3	0	64.00	4	1,264.00	300	379,200.00												379,200.00			379,200.00	0.60
562	โฉนด	1259	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
563	โฉนด	2974	0	0	96.00	2	96.00	650	62,400.00	107	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00		8,450	253,500.00	15	20	202,800.00	265,200.00		226,200.00	39,000.00	0.02
564	โฉนด	1231	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	
565	โฉนด	3993	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00												120,000.00		120,000.00	0.00	
	โฉนด	8638	0	2	88.00	2	288.00	300	86,400.00	108	บ้านหักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00		8,150	228,200.00	21	93	15,974.00	102,374.00		42,374.00	60,000.00	0.02
566	โฉนด	1185	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
567	โฉนด	8457	1	0	40.00	2	440.00	300	132,000.00	109	บ้านหักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	490.00		8,150	3,993,500.00	106	93	279,545.00	411,545.00		411,545.00	0.00	
	โฉนด	8551	18	1	14.00	1	7,314.00	880	6,436,320.00												6,436,320.00		6,436,320.00	0.00	
	โฉนด	8395	0	2	68.00	3	268.00	300	80,400.00		คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	91.00		5,550	505,050.00	8	8	464,646.00	545,046.00			545,046.00	0.30
568	โฉนด	2108	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	2107	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
569	โฉนด	7012	4	2	55.00	1,2	1,855.00	200	371,000.00	110	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00		8,450	1,521,000.00	31	52	730,080.00	1,101,080.00		1,061,080.00	40,000.00	0.02
570	โฉนด	8122	6	0	0	4	2,400.00	260	624,000.00												624,000.00			624,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
571	โฉนด	1383	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
572	โฉนด	1245	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
573	โฉนด	7666	2	1	44.00	2,4	944.00	1000	944,000.00	111	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00		8,450	912,600.00	46	76	219,024.00	1,163,024.00		544,000.00	619,024.00	0.60
	โฉนด	7665	6	2	96.00	1	2,696.00	880	2,372,480.00												2,372,480.00		2,372,480.00	0.00	
574	โฉนด	7593	0	0	20.00	2	20.00	1000	20,000.00	112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96.00		7,200	691,200.00	33	56	304,128.00	324,128.00		324,128.00	0.00	
	โฉนด	7584	0	0	20.00	2	20.00	1000	20,000.00												20,000.00			20,000.00	0.02
575	โฉนด	1788	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
576	โฉนด	8740	1	3	94.00	2,4	794.00	310	246,140.00	113	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00		8,450	1,267,500.00	19	28	912,600.00	1,158,740.00		124,000.00	1,034,740.00	0.02
							400.00	310	124,000.00												124,000.00			124,000.00	0.60
577	โฉนด	1364	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
578	โฉนด	1239	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1849	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1848	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
579	โฉนด	8788	1	0	74.00	4	474.00	310	146,940.00												146,940.00			146,940.00	0.60
580	โฉนด	1256	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00												72,000.00			72,000.00	0.60
581	โฉนด	10335	16	0	18.00	1,4	6,418.00	880	5,647,840.00												5,647,840.00		2,127,840.00	3,520,000.00	0.60
	โฉนด	1462	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
582	โฉนด	8643	22	1	35.00	1,2	8,935.00	200	1,787,000.00	114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00		7,950	2,003,400.00	36	85	300,510.00	2,087,510.00		2,047,510.00	40,000.00	0.02
583	โฉนด	1376	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
584	โฉนด	9346	0	0	56.00	3	56.00	350	19,600.00	115	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	112.00		5,550	621,600.00	33	56	273,504.00	293,104.00			293,104.00	0.30
	โฉนด	8836	10	3	46.50	1,2	4,346.50	200	869,300.00		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00		8,150	391,200.00	43	93	27,384.00	896,684.00		896,684.00	0.00	
585	โฉนด	30	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	29	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
586	โฉนด	1440	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	1591	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	1592	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	1593	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
587	โฉนด	8483	10	1	66.20	1,2	4,166.20	260	1,083,212.00												1,083,212.00		979,212.00	104,000.00	0.02

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	8484	0	1	92.90	4	192.90	350	67,515.00													67,515.00			67,515.00	0.60
588	โฉนด	1597	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
589	โฉนด	1490	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1488	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
590	โฉนด	945	27	3	74.00	1	11,174.00	200	2,234,800.00													2,234,800.00		2,234,800.00	0.00	
	โฉนด	8722	6	3	0	1	2,700.00	310	837,000.00													837,000.00		837,000.00	0.00	
	โฉนด	8721	10	3	60.00	1	4,360.00	310	1,351,600.00													1,351,600.00		1,351,600.00	0.00	
	นส.3	79	12	0	0	1	4,800.00	300	1,440,000.00													1,440,000.00			1,440,000.00	0.01
591	โฉนด	1412	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	
	โฉนด	1410	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	
592	โฉนด	27666	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00													120,000.00			120,000.00	
593	โฉนด	6383	28	3	0	1	11,500.00	200	2,300,000.00													2,300,000.00		2,300,000.00	0.00	
	โฉนด	8734	19	1	14.00	5	7,714.00	750	5,785,500.00	116	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	3	572.00		3,400	1,944,800.00	4	4	1,867,008.00	7,652,508.00		5,148,000.00	2,504,508.00	0.30
											ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00		7,650	963,900.00	8	8	886,788.00	886,788.00			886,788.00	0.02
											ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00		7,650	688,500.00	8	8	633,420.00	633,420.00			633,420.00	0.02
											คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป	ตึก	3	432.00		3,400	1,468,800.00	23	36	940,032.00	940,032.00			940,032.00	0.30
											โรงเลี้ยงสัตว์ (ไก่)	ไม้	1	3,360.00		2,050	6,888,000.00	24	93	482,160.00	482,160.00		482,160.00	0.00	
	โฉนด	8771	15	2	92.00	1	6,292.00	630	3,963,960.00		โรงเลี้ยงสัตว์ (ไก่)	ไม้	1	4,620.00		2,050	9,471,000.00	24	93	662,970.00	4,626,930.00		4,626,930.00	0.00	
											โรงเลี้ยงสัตว์ (ไก่)	ตึก	1	1,248.00		2,050	2,558,400.00	7	7	2,379,312.00	2,379,312.00		2,379,312.00	0.00	
	โฉนด	2558	64	3	97.00	1	25,997.00	260	6,759,220.00		โรงเลี้ยงสัตว์ (หมู)	ไม้	1	2,000.00		2,050	4,100,000.00	23	93	287,000.00	7,046,220.00		7,046,220.00	0.00	
											โรงเลี้ยงสัตว์ (ไก่)	ไม้	1	3,360.00		2,050	6,888,000.00	21	93	482,160.00	482,160.00		482,160.00	0.00	
											โรงเลี้ยงสัตว์ (หมู)	ไม้	1	6,400.00		2,050	13,120,000.00	21	93	918,400.00	918,400.00		918,400.00	0.00	

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
											โรงเลี้ยงสัตว์ (หมู)	ไม้	1	4,500.00		2,050	9,225,000.00	21	93	645,750.00	645,750.00		645,750.00	0.00	
											โรงเลี้ยงสัตว์ (ไก่)	ไม้	1	700.00		2,050	1,435,000.00	21	93	100,450.00	100,450.00		100,450.00	0.00	
594	โฉนด	9847	6	2	7.40	1	2,607.40	200	521,480.00													521,480.00		521,480.00	0.00	
	นส.3	50	19	0	22.00	1	7,622.00	300	2,286,600.00													2,286,600.00			2,286,600.00	0.01
595	โฉนด	5782	2	0	0	2,3	800.00	260	208,000.00	117	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	121.00	75 : 25	8,450	1,022,450.00	15	20	817,960.00	1,025,960.00		769,470.00	256,490.00	0.30
596	โฉนด	1129	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	1465	1	0	38.00	4	438.00	300	131,400.00													131,400.00			131,400.00	0.60
597	โฉนด	1444	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
598	โฉนด	8703	3	2	83.00	1,2	1,483.00	300	444,900.00	118	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00		8,450	1,859,000.00	19	28	1,338,480.00	1,783,380.00		1,723,380.00	60,000.00	0.02
599	โฉนด	24027	1	2	60.00	4	660.00	300	198,000.00													198,000.00			198,000.00	0.60
600	โฉนด	2283	0	3	0	4	300.00	300	90,000.00													90,000.00			90,000.00	0.60
601	โฉนด	780	1	1	60.00	4	560.00	300	168,000.00													168,000.00			168,000.00	0.60
602	โฉนด	2282	0	3	0	4	300.00	300	90,000.00													90,000.00			90,000.00	0.60
603	โฉนด	2534	5	1	85.00	1,4	2,185.00	200	437,000.00													437,000.00		400,000.00	37,000.00	0.60
604	โฉนด	2588	11	3	56.00	4	4,756.00	310	1,474,360.00													1,474,360.00			1,474,360.00	0.60
605	โฉนด	1796	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
606	โฉนด	2374	2	1	52.00	1,2	952.00	230	218,960.00	119	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00		8,450	1,014,000.00	16	22	790,920.00	1,009,880.00		940,880.00	69,000.00	0.02
607	โฉนด	4000	0	3	16.00	3	316.00	1000	316,000.00	120	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	2	126.00		5,550	699,300.00	10	10	629,370.00	945,370.00			945,370.00	0.30
608	โฉนด	3735	2	0	0	2	800.00	1000	800,000.00	121	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00		8,450	1,394,250.00	7	7	1,296,652.50	2,096,652.50			2,096,652.50	0.02
609	โฉนด	1395	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
610	โฉนด	602	0	1	10.00	4	110.00	300	33,000.00													33,000.00			33,000.00	0.60
	โฉนด	588	1	0	0	2	400.00	300	120,000.00	122	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00		8,450	912,600.00	18	26	675,324.00	795,324.00			795,324.00	0.02
	โฉนด	604	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	1279	2	1	8.00	4	908.00	200	181,600.00													181,600.00			181,600.00	0.60
	โฉนด	586	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00													120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	1133	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	603	1	3	50.00	4	750.00	300	225,000.00													225,000.00			225,000.00	0.60
	โฉนด	620	1	3	0	4	700.00	300	210,000.00													210,000.00			210,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	1471	3	2	24.00	4	1,424.00	300	427,200.00												427,200.00			427,200.00	0.60
	โฉนด	1280	0	1	96.00	4	196.00	300	58,800.00												58,800.00			58,800.00	0.60
	โฉนด	1472	0	3	65.00	4	365.00	300	109,500.00												109,500.00			109,500.00	0.60
611	โฉนด	1379	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
612	โฉนด	1237	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
613	โฉนด	1682	0	3	64.00	3	364.00	1000	364,000.00	123	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	200.00		5,550	1,110,000.00	4	4	1,065,600.00	1,429,600.00			1,429,600.00	0.30
614	โฉนด	1509	0	1	16.00	4	116.00	300	34,800.00												34,800.00			34,800.00	0.60
	โฉนด	1508	0	1	21.00	4	121.00	300	36,300.00												36,300.00			36,300.00	0.60
	โฉนด	1832	0	0	4.00	4	4.00	300	1,200.00												1,200.00			1,200.00	0.60
615	โฉนด	6284	0	0	75.00	2	75.00	150	11,250.00	124	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	104.00	88 : 12	8,450	878,800.00	14	18	720,616.00	731,866.00		644,042.08	87,823.92	0.30
616	โฉนด	1240	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
617	โฉนด	1807	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
618	โฉนด	1455	0	1	80.00	4	180.00	300	54,000.00												54,000.00			54,000.00	0.60
619	โฉนด	1792	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
620	โฉนด	766	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00												84,000.00			84,000.00	0.60
621	โฉนด	8867	2	0	0	4	800.00	260	208,000.00												208,000.00			208,000.00	0.60
622	โฉนด	7544	2	0	35.80	1,2	835.80	230	192,234.00	125	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00		8,450	650,650.00	7	7	605,104.50	797,338.50		157,734.00	639,604.50	0.02
623	โฉนด	952	44	2	81.00	1	17,881.00	200	3,576,200.00												3,576,200.00		3,576,200.00	0.00	
	โฉนด	1026	4	0	6.00	1	1,606.00	150	240,900.00												240,900.00		240,900.00	0.00	
	โฉนด	6860	21	1	29.00	1	8,529.00	260	2,217,540.00												2,217,540.00		2,217,540.00	0.00	
	โฉนด	6859	21	1	29.00	1	8,529.00	260	2,217,540.00												2,217,540.00		2,217,540.00	0.00	
	โฉนด	3721	4	1	60.00	1	1,760.00	260	457,600.00												457,600.00		457,600.00	0.00	
	โฉนด	8576	4	1	61.00	1	1,761.00	260	457,860.00												457,860.00		457,860.00	0.00	
	นส.3	23	4	1	41.00	1	1,741.00	300	522,300.00												522,300.00			522,300.00	0.01
	นส.3	67	2	3	35.00	1	1,135.00	300	340,500.00												340,500.00			340,500.00	0.01
	โฉนด	2378	54	1	31.00	1	21,731.00	150	3,259,650.00												3,259,650.00		3,259,650.00	0.00	
624	โฉนด	781	2	3	20.00	4	1,120.00	300	336,000.00												336,000.00			336,000.00	0.60
625	โฉนด	8732	0	3	60.00	2,3	360.00	1000	360,000.00	126	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	355.00	52 : 48	8,450	2,999,750.00	26	42	1,739,855.00	2,099,855.00		260,000.00	1,839,855.00	0.02
							260.00	1000	260,000.00												260,000.00			260,000.00	0.30
626	โฉนด	1844	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
627	โฉนด	1489	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1491	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
628	โฉนด	2100	1	2	81.00	4	681.00	300	204,300.00												204,300.00			204,300.00	0.60
	โฉนด	2120	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	2115	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	2119	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	2114	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
	โฉนด	2122	0	0	93.00	4	93.00	300	27,900.00												27,900.00			27,900.00	0.60
629	โฉนด	3028	5	2	90.00	1	2,290.00	200	458,000.00												458,000.00		458,000.00	0.00	
	โฉนด	2999	1	2	49.00	1,4	649.00	350	227,150.00												227,150.00		140,000.00	87,150.00	0.60
	โฉนด	3030	0	2	29.00	1	229.00	350	80,150.00												80,150.00		80,150.00	0.00	
630	โฉนด	608	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	1187	0	1	80.00	4	180.00	300	54,000.00												54,000.00			54,000.00	
631	โฉนด	1204	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	
632	โฉนด	8415	1	0	0	1,4	400.00	350	140,000.00												140,000.00		70,000.00	70,000.00	0.60
633	โฉนด	66	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
634	โฉนด	1267	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1268	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
635	โฉนด	1134	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	1446	0	2	40.00	4	240.00	300	72,000.00												72,000.00			72,000.00	0.60
636	โฉนด	1487	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
637	โฉนด	1503	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
638	โฉนด	768	2	3	20.00	4	1,120.00	300	336,000.00												336,000.00			336,000.00	0.60
	โฉนด	2287	1	0	1.20	1	401.20	300	120,360.00												120,360.00		120,360.00	0.00	
639	โฉนด	1354	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1518	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
640	โฉนด	1403	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
641	โฉนด	23	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	34	1	0	0	1	400.00	300	120,000.00												120,000.00		120,000.00	0.00	
642	โฉนด	1221	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
643	โฉนด	7745	0	0	20.00	2	20.00	1000	20,000.00	127	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96.00		7,200	691,200.00	33	56	304,128.00	324,128.00			324,128.00	0.02
644	โฉนด	1430	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
645	โฉนด	1392	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
646	โฉนด	1209	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
647	โฉนด	1443	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
648	โฉนด	9372	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00												19,600.00			19,600.00	0.60
	โฉนด	9373	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00												19,600.00			19,600.00	0.60

ภ.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	9374	0	0	56.00	4	56.00	350	19,600.00												19,600.00			19,600.00	0.60
	โฉนด	9375	0	0	65.00	4	65.00	350	22,750.00												22,750.00			22,750.00	0.60
649	โฉนด	3727	1	2	0	4	600.00	230	138,000.00												138,000.00			138,000.00	0.60
	โฉนด	3726	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
	โฉนด	6438	0	3	82.00	1	382.00	230	87,860.00												87,860.00		87,860.00	0.00	
	โฉนด	7900	6	0	83.80	3	2,483.80	1000	2,483,800.00												2,483,800.00			2,483,800.00	0.30
	โฉนด	6175	6	2	0	4	2,600.00	230	598,000.00												598,000.00			598,000.00	0.60
650	โฉนด	1500	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	1520	0	0	23.00	4	23.00	300	6,900.00												6,900.00			6,900.00	0.60
651	โฉนด	2535	2	0	20.00	4	820.00	230	188,600.00												188,600.00			188,600.00	0.60
652	โฉนด	6585	1	0	15.00	1,2	415.00	1000	415,000.00	128	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.00		8,150	464,550.00	11	45	255,502.50	670,502.50		315,000.00	355,502.50	0.02
	โฉนด	3987	6	1	66.00	1	2,566.00	260	667,160.00												667,160.00		667,160.00	0.00	
	โฉนด	3008	5	0	0	1	2,000.00	260	520,000.00												520,000.00		520,000.00	0.00	
653	โฉนด	7605	0	1	53.40	4	153.40	300	46,020.00												46,020.00			46,020.00	0.60
654	โฉนด	6418	0	1	16.00	2,3	116.00	1000	116,000.00	129	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00		8,450	836,550.00	7	7	777,991.50	893,991.50		893,991.50	0.00	
							90.00	1000	90,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00		8,450	743,600.00	6	6	698,984.00	788,984.00			788,984.00	0.30
655	โฉนด	28453	15	3	17.00	1,2	6,317.00	150	947,550.00	130	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00		8,450	1,352,000.00	11	12	1,189,760.00	2,137,310.00		827,550.00	1,309,760.00	0.02
	โฉนด	8494	15	3	24.00	1	6,324.00	150	948,600.00												948,600.00		948,600.00	0.00	
656	โฉนด	8716	4	1	49.00	1	1,749.00	880	1,539,120.00												1,539,120.00		1,539,120.00	0.00	
	โฉนด	8717	8	0	80.00	1,4	3,280.00	200	656,000.00												656,000.00		336,000.00	320,000.00	0.60
657	โฉนด	9947	1	1	0	4	500.00	660	330,000.00												330,000.00			330,000.00	0.60
658	โฉนด	6358	2	3	46.00	1	1,146.00	230	263,580.00												263,580.00		263,580.00	0.00	
	โฉนด	6393	13	3	89.90	1,2	5,589.90	560	3,130,344.00												3,130,344.00		2,738,344.00	392,000.00	0.02
659	โฉนด	1470	1	2	58.00	4	658.00	260	171,080.00												171,080.00			171,080.00	0.60
	โฉนด	1273	3	0	68.00	4	1,268.00	200	253,600.00												253,600.00			253,600.00	0.60
	โฉนด	1426	0	2	84.00	4	284.00	300	85,200.00												85,200.00			85,200.00	0.60
660	โฉนด	15955	2	1	69.00	4	969.00	230	222,870.00												222,870.00			222,870.00	0.60
	โฉนด	27199	29	1	94.00	1	11,794.00	150	1,769,100.00												1,769,100.00		1,769,100.00	0.00	
	โฉนด	16746	46	2	40.60	1	18,640.60	150	2,796,090.00												2,796,090.00		2,796,090.00	0.00	
	โฉนด	27198	30	0	38.00	1	12,038.00	150	1,805,700.00												1,805,700.00		1,805,700.00	0.00	
661	โฉนด	1186	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
662	โฉนด	1258	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
	โฉนด	803	0	2	77.00	4	277.00	300	83,100.00												83,100.00			83,100.00	0.60

ภ.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	804	0	2	77.00	4	277.00	300	83,100.00												83,100.00			83,100.00	0.60
663	โฉนด	7793	7	0	0	1,2	2,800.00	150	420,000.00	131	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00		8,450	202,800.00	48	76	48,672.00	468,672.00		390,000.00	78,672.00	0.02
664	โฉนด	1404	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
665	โฉนด	8890	0	1	93.30	2	193.30	300	57,990.00												57,990.00			57,990.00	0.02
666	โฉนด	8880	2	0	44.00	1,2	844.00	200	168,800.00												168,800.00		148,800.00	20,000.00	0.02
667	โฉนด	8003	0	0	68.40	4	68.40	300	20,520.00												20,520.00			20,520.00	0.60
668	โฉนด	762	1	1	60.00	4	560.00	300	168,000.00												168,000.00			168,000.00	0.60
	โฉนด	626	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00												94,800.00			94,800.00	0.60
669	โฉนด	10320	0	0	31.00	3	31.00	300	9,300.00												9,300.00			9,300.00	0.30
670	โฉนด	8864	3	0	0	1,2	1,200.00	310	372,000.00	132	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00		8,450	405,600.00	46	76	97,344.00	469,344.00		407,344.00	62,000.00	0.02
671	โฉนด	2253	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
672	โฉนด	3815	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	3814	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
673	โฉนด	1253	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1184	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
674	โฉนด	1501	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
675	โฉนด	1397	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
676	โฉนด	6950	0	1	95.00	4	195.00	200	39,000.00												39,000.00			39,000.00	0.60
677	โฉนด	1427	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
678	โฉนด	8863	0	1	58.00	1	158.00	650	102,700.00												102,700.00		102,700.00	0.00	
	โฉนด	8625	11	2	97.00	1,4	4,697.00	750	3,522,750.00												3,522,750.00		1,800,000.00	1,722,750.00	0.60
	โฉนด	8865	1	0	0	1	400.00	200	80,000.00												80,000.00		80,000.00	0.00	
	โฉนด	8866	1	0	0	1	400.00	200	80,000.00												80,000.00		80,000.00	0.00	
	โฉนด	8628	1	3	80.00	1,2	780.00	350	273,000.00												273,000.00		203,000.00	70,000.00	0.02
679	โฉนด	2015	0	0	18.00	2	18.00	300	5,400.00	133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00		7,650	459,000.00	24	38	284,580.00	289,980.00			289,980.00	0.02
	โฉนด	2010	0	0	24.00	2	24.00	300	7,200.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00		7,650	413,100.00	26	42	239,598.00	246,798.00			246,798.00	0.02
	โฉนด	2013	0	0	18.00	2	18.00	300	5,400.00		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00		7,650	413,100.00	26	42	239,598.00	244,998.00			244,998.00	0.02
680	โฉนด	1400	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
681	โฉนด	8575	0	2	39.00	2	239.00	300	71,700.00												71,700.00			71,700.00	0.02
	โฉนด	1332	0	2	0	1	200.00	150	30,000.00												30,000.00		30,000.00	0.00	
	โฉนด	6820	4	0	0	1	1,600.00	230	368,000.00												368,000.00		368,000.00	0.00	
	โฉนด	6901	4	0	0	1	1,600.00	150	240,000.00												240,000.00		240,000.00	0.00	

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	8042	0	2	46.00	1	246.00	300	73,800.00												73,800.00		73,800.00	0.00	
	โฉนด	6899	0	2	76.20	1	276.20	1000	276,200.00												276,200.00		276,200.00	0.00	
	โฉนด	6898	0	2	83.40	1	283.40	1000	283,400.00												283,400.00		283,400.00	0.00	
682	โฉนด	1170	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
683	โฉนด	1365	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
684	โฉนด	1791	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
685	โฉนด	2585	11	3	55.00	1	4,755.00	310	1,474,050.00												1,474,050.00		1,474,050.00	0.00	
	โฉนด	2586	11	3	55.00	1	4,755.00	310	1,474,050.00												1,474,050.00		1,474,050.00	0.00	
	โฉนด	2587	11	3	55.00	1,2	4,755.00	310	1,474,050.00	134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00		8,150	1,173,600.00	51	93	82,152.00	1,556,202.00		1,556,202.00	0.00	
							400.00	310	124,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00		8,450	912,600.00	16	22	711,828.00	835,828.00			835,828.00	0.02
686	โฉนด	1725	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
687	โฉนด	1212	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
688	โฉนด	2110	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
689	โฉนด	2095	0	3	51.00	2	351.00	260	91,260.00												91,260.00			91,260.00	0.02
	โฉนด	2094	3	0	49.00	1,2	1,249.00	260	324,740.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00		7,950	1,081,200.00	40	85	162,180.00	486,920.00		486,920.00	0.00	
	โฉนด	8792	19	3	78.00	1	7,978.00	200	1,595,600.00												1,595,600.00		1,595,600.00	0.00	
690	โฉนด	1266	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
691	โฉนด	46	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
692	โฉนด	7983	5	1	40.00	1,2	2,140.00	470	1,005,800.00	136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	2	60.00		8,150	489,000.00	11	45	268,950.00	1,274,750.00		940,000.00	334,750.00	0.02
	โฉนด	7132	1	3	0	1	700.00	350	245,000.00												245,000.00		245,000.00	0.00	
693	โฉนด	1391	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
694	โฉนด	1371	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
695	โฉนด	1378	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
696	โฉนด	7814	0	0	43.00	4	43.00	260	11,180.00												11,180.00			11,180.00	0.60
	โฉนด	616	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	591	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00												60,000.00			60,000.00	0.60
	โฉนด	2654	0	0	19.00	2	19.00	300	5,700.00	137	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	96.00		8,200	787,200.00	18	26	582,528.00	588,228.00			588,228.00	0.02
697	โฉนด	9112	9	2	37.00	1,2	3,837.00	260	997,620.00	138	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00		8,450	887,250.00	8	8	816,270.00	1,813,890.00		971,620.00	842,270.00	0.02
	โฉนด	9113	9	2	69.00	1	3,869.00	260	1,005,940.00												1,005,940.00		1,005,940.00	0.00	

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	6209	12	1	18.00	1	4,918.00	260	1,278,680.00													1,278,680.00		1,278,680.00	0.00	
	โฉนด	9108	0	0	83.00	4	83.00	350	29,050.00													29,050.00			29,050.00	0.60
	โฉนด	9109	0	0	62.00	4	62.00	350	21,700.00													21,700.00			21,700.00	0.60
	โฉนด	9107	0	1	14.00	4	114.00	350	39,900.00													39,900.00			39,900.00	0.60
698	โฉนด	1265	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
699	โฉนด	1177	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
700	โฉนด	59	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00													120,000.00			120,000.00	0.60
701	โฉนด	8145	5	2	47.90	1,2	2,247.90	470	1,056,513.00	139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00		8,150	366,750.00	26	93	25,672.50	1,082,185.50		988,185.50	94,000.00	0.02
	โฉนด	8884	7	3	78.70	1	3,178.70	310	985,397.00													985,397.00		985,397.00	0.00	
702	โฉนด	7949	28	2	76.90	1	11,476.90	200	2,295,380.00													2,295,380.00		2,295,380.00	0.00	
	โฉนด	7950	1	3	85.10	4	785.10	1000	785,100.00													785,100.00			785,100.00	0.60
703	โฉนด	1413	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00													18,000.00			18,000.00	0.60
704	โฉนด	1434	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
705	โฉนด	1250	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
706	โฉนด	8179	2	0	0	1,4	800.00	260	208,000.00													208,000.00		104,000.00	104,000.00	0.60
	โฉนด	1139	0	1	0	1	100.00	350	35,000.00													35,000.00		35,000.00	0.00	
	โฉนด	1140	0	1	0	1	100.00	350	35,000.00													35,000.00		35,000.00	0.00	
	โฉนด	1142	0	2	0	1	200.00	350	70,000.00													70,000.00		70,000.00	0.00	
	โฉนด	1141	1	0	0	1	400.00	350	140,000.00													140,000.00		140,000.00	0.00	
	โฉนด	6	19	3	14.00	1	7,914.00	200	1,582,800.00													1,582,800.00		1,582,800.00	0.00	
	โฉนด	1004	8	0	0	1	3,200.00	260	832,000.00													832,000.00		832,000.00	0.00	
	โฉนด	1144	3	0	0	1	1,200.00	260	312,000.00													312,000.00		312,000.00	0.00	
	โฉนด	1043	13	1	51.00	1	5,351.00	260	1,391,260.00													1,391,260.00		1,391,260.00	0.00	
	โฉนด	886	1	3	86.00	4	786.00	260	204,360.00													204,360.00			204,360.00	0.60
	โฉนด	3822	4	3	68.00	1	1,968.00	880	1,731,840.00													1,731,840.00		1,731,840.00	0.00	
707	โฉนด	1254	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
708	โฉนด	1165	0	0	81.00	4	81.00	300	24,300.00													24,300.00			24,300.00	0.60
709	โฉนด	5773	31	3	51.00	1,2	12,751.00	260	3,315,260.00	140	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00		8,450	650,650.00	7	7	605,104.50	3,920,364.50		3,289,260.00	631,104.50	0.02
710	โฉนด	1262	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
711	โฉนด	1201	0	1	62.00	4	162.00	300	48,600.00													48,600.00			48,600.00	0.60
712	โฉนด	627	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00													94,800.00			94,800.00	0.60
	โฉนด	752	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00													84,000.00			84,000.00	0.60
713	โฉนด	594	0	2	0	4	200.00	300	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.60
714	โฉนด	1450	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00													36,000.00			36,000.00	0.60
715	โฉนด	633	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00													94,800.00			94,800.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
716	โฉนด	7994	3	1	86.00	2	1,386.00	200	277,200.00	141	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50		8,450	975,975.00	11	12	858,858.00	1,136,058.00		978,858.00	157,200.00	0.02
	โฉนด	2788	45	3	68.00	1	18,368.00	200	3,673,600.00												3,673,600.00		3,673,600.00	0.00	
	โฉนด	2789	46	0	73.00	1	18,473.00	230	4,248,790.00												4,248,790.00		4,248,790.00	0.00	
717	โฉนด	10483	1	0	16.00	4	416.00	310	128,960.00												128,960.00			128,960.00	0.60
718	โฉนด	9486	0	1	0	4	100.00	350	35,000.00												35,000.00			35,000.00	0.60
719	โฉนด	1677	3	3	39.00	4	1,539.00	750	1,154,250.00												1,154,250.00			1,154,250.00	0.60
720	โฉนด	6852	13	0	35.00	4	5,235.00	200	1,047,000.00												1,047,000.00			1,047,000.00	0.60
	โฉนด	6851	19	3	52.00	4	7,952.00	200	1,590,400.00												1,590,400.00			1,590,400.00	0.60
	โฉนด	6850	11	1	87.00	4	4,587.00	200	917,400.00												917,400.00			917,400.00	0.60
721	โฉนด	1381	0	3	0	4	300.00	300	90,000.00												90,000.00			90,000.00	0.60
722	โฉนด	8632	49	0	96.00	4	19,696.00	200	3,939,200.00												3,939,200.00			3,939,200.00	0.60
723	โฉนด	8568	9	0	0	1	3,600.00	200	720,000.00												720,000.00		720,000.00	0.00	
	โฉนด	6231	4	0	29.50	1	1,629.50	150	244,425.00												244,425.00		244,425.00	0.00	
	โฉนด	6387	7	3	66.00	5	3,166.00	540	1,709,640.00	142	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00		8,450	2,129,400.00	26	42	1,235,052.00	2,944,692.00		2,944,692.00	0.00	
							200.00	540	108,000.00		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00		8,150	342,300.00	7	25	256,725.00	364,725.00			364,725.00	0.02
							800.00	540	432,000.00												432,000.00			432,000.00	0.30
724	โฉนด	6498	0	2	0	2	200.00	1000	200,000.00	143	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00		8,450	354,900.00	10	10	319,410.00	519,410.00		519,410.00	0.00	
							100.00	1000	100,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00		8,450	1,470,300.00	10	10	1,323,270.00	1,423,270.00			1,423,270.00	0.02
	โฉนด	7828	2	1	12.50	2	912.50	150	136,875.00												136,875.00			136,875.00	0.02
725	โฉนด	6439	0	0	82.00	2	82.00	1000	82,000.00												82,000.00			82,000.00	0.02
	โฉนด	2658	0	0	68.00	1	68.00	300	20,400.00												20,400.00		20,400.00	0.00	
726	โฉนด	790	0	2	77.00	4	277.00	300	83,100.00												83,100.00			83,100.00	0.60
727	โฉนด	987	17	2	29.00	1	7,029.00	200	1,405,800.00												1,405,800.00		1,405,800.00	0.00	
	โฉนด	854	6	1	72.00	1,4	2,572.00	560	1,440,320.00												1,440,320.00		1,216,320.00	224,000.00	0.60
728	โฉนด	8670	5	0	0	1	2,000.00	560	1,120,000.00												1,120,000.00		1,120,000.00	0.00	
	โฉนด	9914	0	3	47.50	1	347.50	260	90,350.00												90,350.00		90,350.00	0.00	
	โฉนด	8671	4	0	18.50	1,4	1,618.50	350	566,475.00												566,475.00		426,475.00	140,000.00	0.60
729	โฉนด	6507	1	0	80.00	1,4	480.00	1000	480,000.00												480,000.00		200,000.00	280,000.00	0.60
730	โฉนด	2422	0	0	35.60	2	35.60	300	10,680.00	144	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	144.00		8,200	1,180,800.00	26	42	684,864.00	695,544.00			695,544.00	0.02
											ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	144.00		8,200	1,180,800.00	26	42	684,864.00	684,864.00			684,864.00	0.02

ภ.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	2424	0	0	17.60	2	17.60	300	5,280.00		ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	144.00		8,200	1,180,800.00	26	42	684,864.00	690,144.00			690,144.00	0.02
	โฉนด	2339	1	0	20.00	3	420.00	260	109,200.00		ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตร.ม. (ศูนย์อาหาร)	ตึก	4	480.00		3,500	1,680,000.00	26	42	974,400.00	1,083,600.00			1,083,600.00	0.30
	โฉนด	2495	0	0	67.00	4	67.00	260	17,420.00												17,420.00			17,420.00	0.60
731	โฉนด	10243	1	0	91.40	2	491.40	200	98,280.00	145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00		7,950	1,192,500.00	43	85	178,875.00	277,155.00		237,155.00	40,000.00	0.02
	โฉนด	263	15	0	58.00	1	6,058.00	200	1,211,600.00												1,211,600.00		1,211,600.00	0.00	
	โฉนด	7891	4	3	35.20	1	1,935.20	470	909,544.00												909,544.00		909,544.00	0.00	
	โฉนด	7890	10	0	40.00	1	4,040.00	310	1,252,400.00												1,252,400.00		1,252,400.00	0.00	
	โฉนด	855	11	0	60.00	1	4,460.00	310	1,382,600.00												1,382,600.00		1,382,600.00	0.00	
	โฉนด	10239	2	2	64.70	1	1,064.70	230	244,881.00												244,881.00		244,881.00	0.00	
	โฉนด	10244	0	2	31.00	4	231.00	260	60,060.00												60,060.00			60,060.00	0.60
	โฉนด	10242	0	1	65.00	4	165.00	300	49,500.00												49,500.00			49,500.00	0.60
732	โฉนด	8081	20	0	0	1,3	8,000.00	260	2,080,000.00												2,080,000.00		2,028,000.00	52,000.00	0.30
	โฉนด	8300	23	0	89.00	1	9,289.00	150	1,393,350.00												1,393,350.00		1,393,350.00	0.00	
733	โฉนด	1787	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
734	โฉนด	1345	0	0	48.00	4	48.00	300	14,400.00												14,400.00			14,400.00	0.60
	โฉนด	1524	0	0	12.00	4	12.00	300	3,600.00												3,600.00			3,600.00	0.60
735	โฉนด	5826	1	0	54.00	2	454.00	310	140,740.00	146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00		7,950	954,000.00	39	85	143,100.00	283,840.00		205,100.00	78,740.00	0.02
736	โฉนด	764	0	2	80.00	4	280.00	300	84,000.00												84,000.00			84,000.00	0.60
737	โฉนด	10505	1	0	84.00	4	484.00	300	145,200.00												145,200.00			145,200.00	0.60
738	นส.3ก	44	12	2	96	1	5,096.00	300	1,528,800.00												1,528,800.00			1,528,800.00	0.01
	โฉนด	112	15	0	0	1	6,000.00	200	1,200,000.00												1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	
	โฉนด	8851	1	0	98.00	1	498.00	400	199,200.00												199,200.00		199,200.00	0.00	
	โฉนด	8852	5	1	61.00	1	2,161.00	400	864,400.00												864,400.00		864,400.00	0.00	
	โฉนด	8856	9	2	36.00	1	3,836.00	310	1,189,160.00												1,189,160.00		1,189,160.00	0.00	
	โฉนด	8651	2	3	95.00	2	1,195.00	260	310,700.00	147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00		7,950	954,000.00	31	85	143,100.00	453,800.00		453,800.00	0.00	
739	โฉนด	8500	29	3	35.00	1,2	11,935.00	260	3,103,100.00	148	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00		8,450	878,800.00	25	40	527,280.00	3,630,380.00		2,583,100.00	1,047,280.00	0.02

ภ.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	8496	17	3	34.20	1,3	7,134.20	540	3,852,468.00		คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	84.00		5,550	466,200.00	7	7	433,566.00	4,286,034.00		3,636,468.00	649,566.00	0.30
	โฉนด	10053	1	2	54.40	3	654.40	500	327,200.00												327,200.00			327,200.00	0.30
	โฉนด	7897	85	3	98.10	1,3	34,398.10	260	8,943,506.00		คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	48.00		5,550	266,400.00	7	7	247,752.00	9,191,258.00		8,839,506.00	351,752.00	0.30
	โฉนด	1685	2	0	0	1	800.00	260	208,000.00												208,000.00		208,000.00	0.00	
	โฉนด	338	6	0	0	1	2,400.00	350	840,000.00												840,000.00		840,000.00	0.00	
	โฉนด	1686	3	1	0.70	1	1,300.70	200	260,140.00												260,140.00		260,140.00	0.00	
740	โฉนด	55	0	3	93.00	4	393.00	300	117,900.00												117,900.00			117,900.00	0.60
741	โฉนด	27665	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.60
742	โฉนด	1511	0	0	51.00	4	51.00	300	15,300.00												15,300.00			15,300.00	0.60
	โฉนด	1834	0	0	10.00	4	10.00	300	3,000.00												3,000.00			3,000.00	0.60
743	โฉนด	1183	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
744	โฉนด	1182	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
745	โฉนด	28186	2	1	24.00	4	924.00	1000	924,000.00												924,000.00			924,000.00	0.60
746	โฉนด	1276	0	1	60.00	4	160.00	300	48,000.00												48,000.00			48,000.00	0.60
747	โฉนด	648	16	3	61.00	1,2	6,761.00	200	1,352,200.00	149	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	270.00		8,000	2,160,000.00	8	8	1,987,200.00	3,339,400.00		1,032,200.00	2,307,200.00	0.02
											อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00		8,450	2,839,200.00	16	22	2,214,576.00	2,214,576.00			2,214,576.00	0.02
	โฉนด	5775	15	3	49.00	1	6,349.00	150	952,350.00												952,350.00		952,350.00	0.00	
	โฉนด	3936	3	1	20.00	1	1,320.00	150	198,000.00												198,000.00		198,000.00	0.00	
	โฉนด	1581	5	0	77.10	4	2,077.10	150	311,565.00												311,565.00			311,565.00	0.60
	โฉนด	4479	1	3	20.00	1	720.00	150	108,000.00												108,000.00		108,000.00	0.00	
748	โฉนด	1164	0	0	81.00	4	81.00	300	24,300.00												24,300.00			24,300.00	0.60
	โฉนด	1172	0	0	75.00	4	75.00	300	22,500.00												22,500.00			22,500.00	0.60
	โฉนด	1178	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1272	1	0	32.00	4	432.00	300	129,600.00												129,600.00			129,600.00	0.60
	โฉนด	1448	0	1	7.00	4	107.00	300	32,100.00												32,100.00			32,100.00	0.60
	โฉนด	1512	0	0	95.00	4	95.00	300	28,500.00												28,500.00			28,500.00	0.60
	โฉนด	1598	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1803	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
	โฉนด	1804	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	1835	0	0	26.00	4	26.00	300	7,800.00												7,800.00			7,800.00	0.60
749	โฉนด	8803	4	1	42.00	3	1,742.00	200	348,400.00	150	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	120.00		5,550	666,000.00	32	54	306,360.00	654,760.00			654,760.00	0.30
											สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	130.00		7,150	929,500.00	7	7	864,435.00	864,435.00			864,435.00	0.30
											สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	84.00		7,150	600,600.00	3	3	582,582.00	582,582.00			582,582.00	0.30
750	โฉนด	2128	0	0	83.00	4	83.00	300	24,900.00												24,900.00			24,900.00	0.60
	โฉนด	2124	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.60
751	โฉนด	2615	5	0	0	1,2	2,000.00	260	520,000.00	151	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00		8,450	270,400.00	23	36	173,056.00	693,056.00		416,000.00	277,056.00	0.02
752	โฉนด	1913	5	0	0	1,2	2,000.00	260	520,000.00	152	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00		8,450	414,050.00	16	22	322,959.00	842,959.00		416,000.00	426,959.00	0.02
753	โฉนด	1402	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.30
	โฉนด	1199	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.30
	โฉนด	1478	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.30
754	โฉนด	8463	1	0	60.00	2	460.00	300	138,000.00	153	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00		8,450	1,081,600.00	4	4	1,038,336.00	1,176,336.00			1,176,336.00	0.02
755	โฉนด	2500	0	0	11.00	4	11.00	260	2,860.00												2,860.00			2,860.00	0.30
	โฉนด	2656	0	3	70.00	4	370.00	260	96,200.00												96,200.00			96,200.00	0.30
	โฉนด	2504	0	3	38.00	2	338.00	260	87,880.00	154	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1,152.00		8,000	9,216,000.00	26	42	5,345,280.00	5,433,160.00			5,433,160.00	0.02
	โฉนด	2499	0	0	19.00	4	19.00	260	4,940.00												4,940.00			4,940.00	0.30
	โฉนด	2498	0	0	19.00	4	19.00	260	4,940.00												4,940.00			4,940.00	0.30
	โฉนด	2496	0	0	36.00	4	36.00	260	9,360.00												9,360.00			9,360.00	0.30
	โฉนด	2497	0	0	38.00	4	38.00	260	9,880.00												9,880.00			9,880.00	0.30
	โฉนด	3346	0	0	59.00	4	59.00	260	15,340.00												15,340.00			15,340.00	0.30
	โฉนด	2502	0	0	19.00	4	19.00	260	4,940.00												4,940.00			4,940.00	0.30
	โฉนด	2501	0	0	19.00	4	19.00	260	4,940.00												4,940.00			4,940.00	0.30
	โฉนด	2503	0	0	19.00	4	19.00	260	4,940.00												4,940.00			4,940.00	0.30
	โฉนด	2341	0	1	18.00	4	118.00	260	30,680.00												30,680.00			30,680.00	0.30
756	โฉนด	2290	0	1	50.00	4	150.00	300	45,000.00												45,000.00			45,000.00	0.30

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
757	โฉนด	8624	2	2	94.00	1,2	1,094.00	260	284,440.00												284,440.00		232,440.00	52,000.00	0.02
758	โฉนด	6702	1	0	0	4	400.00	300	120,000.00												120,000.00			120,000.00	0.30
759	โฉนด	8505	1	0	80.00	2	480.00	350	168,000.00												168,000.00			168,000.00	0.02
760	โฉนด	8083	9	2	20.00	1,2	3,820.00	200	764,000.00	155	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ฤนสูง	ไม้	2	90.00		8,150	733,500.00	32	93	51,345.00	815,345.00		720,000.00	95,345.00	0.02
	โฉนด	6384	9	2	20.00	1	3,820.00	200	764,000.00												764,000.00		764,000.00	0.00	
761	โฉนด	3789	2	3	95.00	1,2	1,195.00	260	310,700.00	156	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00		8,450	1,622,400.00	18	26	1,200,576.00	1,511,276.00		208,000.00	1,303,276.00	0.02
762	โฉนด	2047	0	0	91.00	4	91.00	300	27,300.00												27,300.00			27,300.00	0.30
763	โฉนด	2050	0	0	91.00	4	91.00	300	27,300.00												27,300.00			27,300.00	0.30
764	โฉนด	788	2	3	20.00	4	1,120.00	300	336,000.00												336,000.00			336,000.00	0.30
765	โฉนด	8795	1	0	0	4	400.00	660	264,000.00												264,000.00			264,000.00	0.30
	โฉนด	4475	2	0	0	1	800.00	200	160,000.00												160,000.00		160,000.00	0.00	
	โฉนด	4055	0	3	20.00	4	320.00	660	211,200.00												211,200.00			211,200.00	0.30
766	โฉนด	3347	0	1	9.00	4	109.00	260	28,340.00												28,340.00			28,340.00	0.30
	โฉนด	2342	0	2	49.00	4	249.00	260	64,740.00												64,740.00			64,740.00	0.30
767	โฉนด	1785	0	0	80.00	4	80.00	150	12,000.00												12,000.00			12,000.00	0.30
768	โฉนด	2648	0	0	23.00	2	23.00	300	6,900.00	157	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	164.00		8,200	1,344,800.00	24	38	833,776.00	840,676.00			840,676.00	0.02
769	โฉนด	1234	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.30
770	โฉนด	10241	1	0	0	1,4	400.00	260	104,000.00												104,000.00		52,000.00	52,000.00	0.30
771	โฉนด	624	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00												94,800.00			94,800.00	0.30
	โฉนด	625	0	3	16.00	4	316.00	300	94,800.00												94,800.00			94,800.00	0.30
772	โฉนด	7633	0	0	85.00	4	85.00	300	25,500.00												25,500.00			25,500.00	0.30
	โฉนด	6659	21	0	30.00	4	8,430.00	230	1,938,900.00												1,938,900.00			1,938,900.00	0.30
773	โฉนด	2126	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.30
	โฉนด	2105	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.30
	โฉนด	2106	0	1	0	4	100.00	300	30,000.00												30,000.00			30,000.00	0.30
774	โฉนด	2125	0	1	51.00	4	151.00	300	45,300.00												45,300.00			45,300.00	0.30
775	โฉนด	1878	0	0	4.00	4	4.00	300	1,200.00												1,200.00			1,200.00	0.30
	โฉนด	1745	0	0	1.00	4	1.00	300	300.00												300.00			300.00	0.30
776	โฉนด	326	4	3	26.00	1,2	1,926.00	260	500,760.00	158	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	225.00		7,750	1,743,750.00	31	93	122,062.50	622,822.50		570,822.50	52,000.00	0.02
	โฉนด	8424	23	0	96.00	1	9,296.00	200	1,859,200.00												1,859,200.00		1,859,200.00	0.00	
	โฉนด	7024	36	1	16.00	1	14,516.00	200	2,903,200.00												2,903,200.00		2,903,200.00	0.00	
777	โฉนด	8845	28	3	74.60	1,4	11,574.60	230	2,662,158.00												2,662,158.00		1,742,020.00	920,138.00	0.30

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
778	โฉนด	2647	0	0	56.00	2	56.00	300	16,800.00	159	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	164.00		8,200	1,344,800.00	24	38	833,776.00	850,576.00			850,576.00	0.02
											ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	164.00		8,200	1,344,800.00	24	38	833,776.00	833,776.00			833,776.00	0.02
779	โฉนด	1914	3	0	0	3	1,200.00	260	312,000.00	160	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,600.00		3,400	5,440,000.00	2	2	5,331,200.00	5,643,200.00			5,643,200.00	0.30
	โฉนด	8830	6	1	51.30	1,3	2,551.30	310	790,903.00												790,903.00		248,000.00	542,903.00	0.30
780	โฉนด	6996	10	0	56.00	4	4,056.00	310	1,257,360.00												1,257,360.00			1,257,360.00	0.30
781	โฉนด	22534	1	3	54.00	2,3	754.00	1000	754,000.00	161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2,3	300.00	33 : 67	7,650	2,295,000.00	31	52	1,101,600.00	1,855,600.00		613,528.00	1,242,072.00	0.30
782	โฉนด	10963	0	1	95.00	2	195.00	200	39,000.00												39,000.00			39,000.00	0.02
783	โฉนด	8176	0	2	12.70	2	212.70	350	74,445.00	162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	2	56		8,150	456,400.00	11	45	251,020.00	325,465.00			325,465.00	0.02
	โฉนด	6908	0	2	0	1	200.00	350	70,000.00												70,000.00		70,000.00	0.00	
	โฉนด	7129	0	1	0	1	100.00	350	35,000.00												35,000.00		35,000.00	0.00	
	โฉนด	6909	0	3	32.00	1,2	332.00	350	116,200.00												116,200.00		46,200.00	70,000.00	0.02
784	โฉนด	8872	1	1	2.00	4	502.00	300	150,600.00												150,600.00			150,600.00	0.30
785	โฉนด	4016	2	1	55.00	4	955.00	200	191,000.00												191,000.00			191,000.00	0.30
786	โฉนด	10042	1	1	37.00	4	537.00	260	139,620.00												139,620.00			139,620.00	0.30
	โฉนด	6608	1	1	37.00	4	537.00	260	139,620.00												139,620.00			139,620.00	0.30
	โฉนด	8706	1	1	40.00	4	540.00	260	140,400.00												140,400.00			140,400.00	0.30
787	โฉนด	6849	7	2	75.60	1	3,075.60	150	461,340.00												461,340.00		461,340.00	0.00	
	โฉนด	6390	12	2	7.00	1,2	5,007.00	630	3,154,410.00	163	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00		8,450	676,000.00	2	2	662,480.00	3,816,890.00		2,902,410.00	914,480.00	0.02
	โฉนด	6232	1	0	53.00	1	453.00	200	90,600.00												90,600.00		90,600.00	0.00	
	โฉนด	6230	4	3	20.00	1,2	1,920.00	230	441,600.00		บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	2	330.00		8,150	2,689,500.00	82	93	188,265.00	629,865.00		349,600.00	280,265.00	0.02
	โฉนด	7063	0	0	47.70	1	47.70	150	7,155.00												7,155.00		7,155.00	0.00	
	โฉนด	8564	3	0	0	1,2	1,200.00	150	180,000.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00		8,450	101,400.00	5	5	96,330.00	276,330.00		120,000.00	156,330.00	0.02
788	โฉนด	8563	4	3	7.00	1,2	1,907.00	260	495,820.00	164	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00		8,450	650,650.00	16	22	507,507.00	1,003,327.00		391,820.00	611,507.00	0.02

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	6388	2	0	22.00	2,3	822.00	540	443,880.00		อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2,3	168.00	64 : 36	8,450	1,419,600.00	3	3	1,377,012.00	1,820,892.00		1,217,167.68	603,724.32	0.30
	โฉนด	10585	6	2	16.00	1	2,616.00	540	1,412,640.00												1,412,640.00		1,412,640.00	0.00	
	โฉนด	6847	0	1	80.10	1	180.10	260	46,826.00												46,826.00		46,826.00	0.00	
789	โฉนด	11089	14	0	0	1	5,600.00	260	1,456,000.00												1,456,000.00		1,456,000.00	0.00	
	โฉนด	11093	15	0	07.6	1,2	6,007.60	260	1,561,976.00												1,561,976.00		1,353,976.00	208,000.00	0.02
790	โฉนด	6692	1	0	26.5	1,4	426.50	260	110,890.00												110,890.00		58,890.00	52,000.00	0.30
	โฉนด	6610	0	2	38.00	1,4	238.00	260	61,880.00												61,880.00		9,880.00	52,000.00	0.30
791	โฉนด	26115	0	2	38.00	1,4	238.00	260	61,880.00												61,880.00			61,880.00	0.30
792	โฉนด	2021	0	0	48.00	4	48.00	300	14,400.00												14,400.00			14,400.00	0.30
793	โฉนด	7829	2	1	23.00	4	923.00	150	138,450.00												138,450.00			138,450.00	0.30
794	โฉนด	11031	0	2	20.00	4	220.00	1000	220,000.00												220,000.00			220,000.00	0.30
795	โฉนด	1411	0	0	60.00	4	60.00	300	18,000.00												18,000.00			18,000.00	0.60
796	โฉนด	8878	1	3	81.00	4	781.00	260	203,060.00												203,060.00			203,060.00	0.60
797	โฉนด	1244	0	1	20.00	4	120.00	300	36,000.00												36,000.00			36,000.00	0.60
798	โฉนด	9370	2	0	0	1,2	800.00	200	160,000.00	165	อาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54		8,450	456,300.00	1	1	451,737.00	611,737.00		120,000.00	491,737.00	0.02
	โฉนด	10524	3	3	31.00	1	1,531.00	200	306,200.00												306,200.00		306,200.00	0.00	
799	โฉนด	759	0	2	80	4	280.00	300	84,000.00												84,000.00			84,000.00	0.30